

# Zápis

## z 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř dne 9.3.2016

---

Přítomni:

Efler František  
Hynková Jana  
Mgr. et Mgr. Kligerová Regina  
Kocurková Hana  
Ing. Kožuch Jan  
Macola Petr  
Ing. Markel Benedikt  
Ing. Marks Wolfgang (*dostavil se v průběhu jednání*)  
Melesík Milan  
Nagy Attila  
Mgr. Pajskrová Petra  
Pospíšil Vladimír (*dostavil se v průběhu jednání*)  
Bc. Rennerová Eva  
Roček David  
Vaníček Aleš  
Venhauer Jaroslav  
Vlasák Miroslav

Omluv.:

---

Zápis:

### **1. Zahájení, schválení programu jednání** (p.Vlasák)

Vážení členové zastupitelstva města, vážení spoluobčané, vítám Vás na 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř, které jsem svolal v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Zasedání bylo řádně svoláno a včas veřejně vyhlášeno. Je přítomno 15 členů ZM, což představuje nadpoloviční většinu všech členů zastupitelstva a jednání tedy může přijímat usnesení. Z dnešního zasedání je pořizován video záznam pro účely zápisu a audio záznam pro zveřejnění na webových stránkách města.

Omluveni jsou: - -

Program včetně podkladových materiálů obdrželi členové zastupitelstva v dostatečném předstihu.

Má k tomuto návrhu někdo nějaké připomínky? Vzhledem k tomu, že postupně byly zařazovány do programu převody majetku, které mají vliv na návrh rozpočtu, navrhuji předřadit projednávání bodů 13, 14 a 15 před bod 9, tedy před návrh rozpočtu.

Navrhuji tedy, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem s předřazením projednávání bodů 13, 14 a 15 před bodem 9.

1. Zahájení, schválení programu jednání.
2. Kontrola usnesení z 9. zasedání zastupitelstva města.
3. Veřejnoprávní smlouvy na rok 2016.

4. Prodej akcií společnosti REHAMEDICA Žacléř, a.s.
5. Prodej části pozemku označeného jako stavební parcela č. 565 v k.ú. Žacléř.
6. Bezúplatný převod pozemku označeného jako parcela č. 708 v k.ú. Bobr.
7. Prodej pozemku označeného jako parcela č. 143/4 v k.ú. Bobr.
8. Prodej pozemku označeného jako parcela č. 1461 v k.ú. Žacléř.
9. Návrh rozpočtu města Žacléř na rok 2016.
10. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola, Žacléř.
11. Kontokorentní úvěr.
12. Kontrolní výbor.
13. Prodej pozemku označeného jako parcela č. 434/10 v k. ú. Černá Voda.
14. Prodej bytu č. 357/103.
15. Prodej bytu č. 365/203.
16. Odměny zastupitelům po novele nařízení vlády.
17. Dotazy občanů.
18. Závěr.

#### **Hlasování o programu jednání :**

Pro: 15  
 Proti: 0  
 Zdrželi se: 0  
 Nehlasovali: 2

#### **Navržený ověřovatelé: p. R.Kligerová, A.Nagy**

Pro: 13  
 Proti: 0  
 Zdrželi se: 2  
 Nehlasovali: 2

## **2. Kontrola usnesení z 9. zasedání zastupitelstva města**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 9. 3. 2016

Zpracoval: Miroslav Vlasák

- Obecně závazné vyhlášky č. 01/2015 a 02/2015 byly vyvěšeny na úřední desce města a vstoupily v platnost;
- Na základě zmocnění zastupitelstvem města schválila rad města rozpočtové opatření č. 6/2015, kterým se příjmy a výdaje rozpočtu města navýšily o 11.220,- Kč – konkrétní znění tohoto rozpočtového opatření je v podkladových materiálech;
- Smlouva o zastavení pohledávek byla podepsána
- Odpis pohledávek byl zrealizován;
- Darovací smlouva na hřbitov byla podepsána;
- Od 1. 3. 2016 do konce tohoto volebního období je funkce starosty funkcí neuvolněnou;

- ***Dostavili se členové ZM Ing. Marks a V.Pospíšil – přítomno 17 členů***

**Rozprava:** - -

## **USNESENÍ č. 120/10- ZM/2016**

Z M projednalo

kontrolu plnění usnesení z 9. zasedání zastupitelstva města

Z M bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení z 9. zasedání zastupitelstva města

### **Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Venhauer Jaroslav, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:**

## **2. Veřejnoprávní smlouvy na rok 2016**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 9. 3. 2016

Zpracoval: Miroslav Vlasák

Novela zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a novela zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obě z roku 2015, mimo jiné změnila pravidla pro poskytování dotací. Těmito novelami je ve vyhrazené pravomoci zastupitelstva schvalování dotací a také smluv o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí vyšších než 50.000,- Kč. Od 1. 7. 2015 platí navíc povinnost zveřejňovat smlouvy na úřední desce. V návrhu rozpočtu na rok 2016, které je jedním z bodů programu 10. zasedání zastupitelstva města, jsou i dotace TJ Baník Žacléř a KPH a proto jsou předkládány ke schválení veřejnoprávní smlouvy o jejich poskytnutí. Dotace TJ Baník Žacléř je ve výši 600.000,- Kč na krytí části provozních výdajů v roce 2016. Dotace KPH Žacléř je ve výši 80.000,- Kč a je určena na krytí části provozních výdajů v roce 2016. V obou případech se jedná o neinvestiční dotaci a ve smlouvách je specifikováno, co se rozumí pojmem neinvestiční dotace. Dále smlouvy obsahují specifikaci toho, na co být použita nesmí, jaké jsou podmínky pro vyúčtování dotace a jaké jsou sankce za porušení smluvních ujednání.

**Rozprava:** - - -

### ***1 . TJ Baník Žacléř***

## **USNESENÍ 121/10- ZM/2016**

Z M projednalo

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Tělovýchovné jednotě Baník Žacléř, se sídlem Žacléř, Revoluční 264, IČ 527831 ve výši 600.000,- Kč.

Z M schvaluje

Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Tělovýchovné jednotě Baník Žacléř, se sídlem Žacléř, Revoluční 264, IČ 527831 ve výši 600.000,- Kč.

ZM pověřuje

starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Tělovýchovné jednotě Baník Žacléř, se sídlem Žacléř, Revoluční 264, IČ 527831 ve výši 600.000,- Kč.

Termín: 31.03.2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

**Pro:** Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Venhauer Jaroslav, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:**

## ***2. Kruh přátel hudby***

### **USNESENÍ 122/10- ZM/2016**

ZM projednalo

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Kruhu přátel hudby, se sídlem Žacléř, Hudební 308, IČ 26548674 ve výši 80.000,- Kč.

ZM schvaluje

Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Kruhu přátel hudby, se sídlem Žacléř, Hudební 308, IČ 26548674 ve výši 80.000,- Kč.

ZM pověřuje

Starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Kruhu přátel hudby, se sídlem Žacléř, Hudební 308, IČ 26548674 ve výši 80.000,- Kč.

Termín: 31.03.2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

**Pro:** Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Venhauer Jaroslav  
Vlasák Miroslav

**Proti:** Pospíšil Vladimír

**Zdrželi se:**

## **4. Prodej akcií společnosti REHAMEDICA Žacléř a.s.**

MUDr. Martin Limburský, předseda představenstva společnosti PANTALEON a.s., se sídlem Šimkova 370/6, 500 03 Hradec Králové, požádal dopisem ze dne 22. 2. 2016 o převod zbývajících 580 ks zaknihovaných cenných papírů – akcií za cenu zjištěnou posudkem zpracovaným znalkyní v oboru ekonomika se specializací na oceňování podniků, cenných papírů a nehmotného majetku Ing. Barborou Rýdlovou, PH. D., ve výši 4.380.160,- Kč. Rozdíl mezi cenou stanovenou uvedeným znaleckým posudkem a již prodaným podílem ve výši 6% činí 4.380.760,- Kč. V žádosti se dále uvádí, že společnost má trvalý a vážný zájem na prosperitě a rozvoji společnosti REHAMEDICA Žacléř a.s., tj. v neposlední řadě nejen

zachování, ale i zvýšení zaměstnanosti. Rádi by zvýšili v nejbližší budoucnosti počet lůžek a z toho plyne i navýšení počtu zaměstnanců.

Žádost byla projednána na 34. schůzi rady města a rada města usnesením č. 2016\*34\*813 doporučuje zastupitelstvu prodej akcií schválit.

#### **Rozprava:**

p.Roček – návrhy smluv jsme dostali až tento týden, asi je pravdou, že je to tam dostatečně ošetřeno. Převod akcií až po uhrazení kupní ceny nestačí – až budou peníze na účtu – do 10 dnů převod akcií.

MUDr. Limburský – chápu, že potřebujete mít jistotu. Sháním evropské peníze – projekt na zateplení budovy pravděpodobně příští rok. Letos střechu. Po zateplení omítka. Jednal jsem na VZP o navýšení lůžek – věřím, že se to podaří. Asi zažádáme také o sociální lůžka – něco mezi ošetřovatelským lůžkem a domovem důchodců. Budeme potřebovat od města potvrzení, že s tím souhlasíte. Peníze po vás žádné chtít nebudeme. O dalších plánech jsem ochoten kdykoliv informovat.

#### **USNESENÍ č. 123/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh na prodej 29% akciového podílu ve společnosti REHAMEDICA Žacléř, a.s., se sídlem J. E. Purkyně 229, 542 01 Žacléř, IČ 27550176 společnosti PANTALEON a.s., se sídlem Šimkova 370/6, Hradec Králové, IČ 28215958 za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 4.380.760,00 Kč.

Z M s c h v a l u j e

Prodej 29% akciového podílu ve společnosti REHAMEDICA Žacléř, a.s., se sídlem J. E. Purkyně 229, 542 01 Žacléř, IČ 27550176 společnosti PANTALEON a.s., se sídlem Šimkova 370/6, Hradec Králové, IČ 28215958 za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 4.380.760,00 Kč.

Z M p o v ě ř u j e

Starostu podpisem kupní smlouvy na prodej 29% akciového podílu ve společnosti REHAMEDICA Žacléř, a.s., se sídlem J. E. Purkyně 229, 542 01 Žacléř, IČ 27550176 společnosti PANTALEON a.s., se sídlem Šimkova 370/6, Hradec Králové, IČ 28215958 za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 4.380.760,00 Kč.

Termín: 31.03.2016    Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

#### **Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:** Venhauer Jaroslav

## **5. Prodej části pozemku označeného jako stavební parcela č. 565 v k.ú. Žacléř**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 09. 03. 2016

Zpracoval: Eva Rennerová

██████████ bytem Žacléř, ██████████ žádá o odkoupení části pozemku, označeného jako stavební parcela č. 565, v katastrálním území Žacléř o výměře cca 37 m<sup>2</sup> za cenu 350,- Kč á m<sup>2</sup>. Na tomto pozemku by chtěl zřídit chodník. *(Záměr prodeje byl vyvěšen od 18.12.2015 do 04.01.2016. Znaleckým posudkem č. 1956-001/2016 Ing. P.Babky byl m<sup>2</sup> pozemku oceněn cenou obvyklou 350 Kč, tj. za 37 m<sup>2</sup> 12.950 Kč.)*

### **Usnesení:**

**2015\*28\*702** RM schvaluje záměr prodeje části pozemku označeného jako stavební parcela č.

565 v katastrálním území Žacléř za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

### **Rozprava:**

p.Roček – přesně před rokem jsme projednávali prodej vedlejšího pozemku, dodnes je stále v katastru majitelem město. Pan Koudelka to koupil nebo nekoupil?

p.llichmannová – ještě se to neuskutečnilo, chtěl by to teď realizovat najednou.

p.Roček – zajistit dostatečný přístup za ten dům v majetku města.

## **USNESENÍ č. 124/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej části pozemku označeného jako stavební parcela č. 565 v katastrálním území Žacléř o výměře cca. 37 m<sup>2</sup> panu ██████████ bytem Žacléř, J. ██████████, za cenu 350,- Kč á m<sup>2</sup>.

Z M s c h v a l u j e

prodej části pozemku označeného jako stavební parcela č. 565 v katastrálním území Žacléř o výměře cca. 37 m<sup>2</sup> panu ██████████ bytem Žacléř, J. ██████████, za cenu 350,- Kč á m<sup>2</sup>.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej části pozemku označeného jako stavební parcela č. 565 v katastrálním území Žacléř o výměře cca. 37 m<sup>2</sup> panu ██████████ bytem Žacléř, ██████████, za cenu 350,- Kč á m<sup>2</sup>.

Termín: 31.05.2016      Zodpovídá: Hana llichmannová, referent majetkového oddělení

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej části pozemku jako stavební parcela č. 565 v katastrálním území Žacléř o výměře cca. 37 m<sup>2</sup> panu ██████████ bytem Žacléř, ██████████, za cenu za cenu 350,- Kč á m<sup>2</sup>.

Termín: 31.05.2016      Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

## **Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Venhauer Jaroslav, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:**

## **6. Bezúplatný převod pozemku označeného jako parcela č. 708 v k.ú. Bobr**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 09. 03. 2016

Zpracoval: Eva Rennerová

Bezúplatný převod pozemku označeného jako parcela č. 708 – ostatní plocha o výměře 2 497 m<sup>2</sup> v katastrálním území Bobr z vlastnictví České republiky (příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví města Žacléř. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových může městu na základě jeho žádosti bezúplatně převést pozemek označený jako parcela č. 708 v katastrálním území Bobr. Jedná se o komunikaci a vlastníkem jejího povrchu je město.

### **Usnesení:**

**2016\*32\*785** Rada města schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku označeného jako parcela č. 708 v katastrálním území Bobr do vlastnictví města Žacléř na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Rozprava:** - - -

## **USNESENÍ č. 125/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

bezúplatný převod pozemku označeného jako parcela č. 708 – ostatní plocha o výměře 2497 m<sup>2</sup> v katastrálním území Bobr od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Žacléř.

Z M s c h v a l u j e

bezúplatný převod pozemku označeného jako parcela č. 708 – ostatní plocha o výměře 2497 m<sup>2</sup> v katastrálním území Bobr od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Žacléř.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit smlouvu o bezúplatném převodu pozemku označeného jako parcela č. 708 – ostatní plocha o výměře 2497 m<sup>2</sup> v katastrálním území Bobr od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Žacléř.

Termín: 30.04.2016 Zodpovídá: Hana Ilchmannová, referent majetkového oddělení

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pozemku označeného jako parcela č. 708 – ostatní plocha o výměře 2497 m<sup>2</sup> v katastrálním území Bobr od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Žacléř.

Termín: 30.04.2016 Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

#### **Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaniček Aleš, Venhauer Jaroslav, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:**

#### **7. Prodej pozemku označeného jako parcela č. 143/4 v k.ú. Bobr**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 09. 03. 2016

Zpracoval: Eva Rennerová

██████████, bytem Bobr ██████ žádá o odkoupení pozemku označeného jako parcela č. 143/4 – trvalý travní porost v katastrálním území Bobr. Pozemek chce žadatel využít k chovu dravých ptáků a chovu včel. (*Záměr prodeje byl vyvěšen od 02.12.2015 do 17.12.2015.*)

*Znaleckým posudkem č. 1957-002/2016 Ing. P. Babky byl pozemek vč. porostů a zohlednění věcného břemene oceněn obvyklou cenou na 41.940 Kč. Nutné zřízení věcného břemene ve prospěch města Žacléř jako oprávněného z věcného břemene a vlastníka stavby kanalizační stoky A5 (PVC DN 300), jejíž součástí jsou i dvě revizní šachty. Věcné břemeno spočívající v právu chůze a jízdy po části parcely č. 143/4 v katastrálním území Bobr v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch stavby této stoky.)* **Usnesení:**

**2015\*27\*664** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku označeného jako parcela č. 143/4 – trvalý travní porost v katastrálním území Bobr za cenu stanovenou znaleckým posudkem. *Znal. posudek zpracovává Ing. P. Babka.*

**Rozprava:** - - -

#### **USNESENÍ č. 126/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej pozemku označeného jako parcela č. 143/4 – trvalý travní porost v katastrálním území Bobr o výměře 1398 m<sup>2</sup> za cenu 41.940,- Kč panu ██████████, bytem Bobr ██████, 542 01 Žacléř.



Zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Žacléř spočívajícího v právu chůze a jízdy po části parcely č. 143/4 v katastrálním území Bobr v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch stavby kanalizační stoky A5 (PVC DN 300), jejíž součástí jsou i dvě revizní šachty.

**Z M s c h v a l u j e**

prodej pozemku označeného jako parcela č. 143/4 – trvalý travní porost v katastrálním území Bobr o výměře 1398 m<sup>2</sup> za cenu 41.940,- Kč panu [REDAKCE], bytem Bobr [REDAKCE], 542 01 Žacléř.

Zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Žacléř spočívajícího v právu chůze a jízdy po části parcely č. 143/4 v katastrálním území Bobr v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch stavby kanalizační stoky A5 (PVC DN 300), jejíž součástí jsou i dvě revizní šachty

**Z M u k l á d á**

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej pozemku označeného jako parcela č. 143/4 – trvalý travní porost v katastrálním území Bobr o výměře 1398 m<sup>2</sup> za cenu 41.940,- Kč panu [REDAKCE], bytem Bobr [REDAKCE] 542 01 Žacléř, včetně zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Žacléř spočívajícího v právu chůze a jízdy po části parcely č. 143/4 v katastrálním území Bobr v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch stavby kanalizační stoky A5 (PVC DN 300), jejíž součástí jsou i dvě revizní šachty

Termín: 31.05.2016    Zodpovídá: Hana Ilchmannová, referent majetkového oddělení

**Z M p o v ě ř u j e**

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej pozemku označeného jako parcela č. 143/4 – trvalý travní porost v katastrálním území Bobr o výměře 1398 m<sup>2</sup> za cenu 41.940,- Kč panu [REDAKCE], bytem Bobr [REDAKCE], 542 01 Žacléř, včetně zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Žacléř spočívajícího v právu chůze a jízdy po části parcely č. 143/4 v katastrálním území Bobr v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch stavby kanalizační stoky A5 (PVC DN 300), jejíž součástí jsou i dvě revizní šachty

Termín: 30.04.2016    Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

#### **Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Hynková Jana, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:** Venhauer Jaroslav

## **8. Prodej pozemku označeného jako parcela č. 1461 v k.ú. Žacléř**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 09. 03. 2016

Zpracoval: Eva Rennerová

██████████ bytem Žacléř, ██████████ žádá o odkoupení pozemku označeného jako parcela č. 1461 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v katastrálním území Žacléř. Na tuto parcelu má město přístup pouze po stavební parcele č. 9, která je ve vlastnictví žadatele.

Znalec Ing. P. Babka navrhuje cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>. (*Záměr prodeje byl vyvěšen 10.02.2016.*)

### **Usnesení:**

**2016\*32\*786** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku označeného jako parcela č. 1461 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Žacléř za cenu dle odborného odhadu.

**Rozprava:** - - -

### **USNESENÍ č. 127/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej pozemku označeného jako parcela č. 1461 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Žacléř za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> panu ██████████, bytem Žacléř, ██████████

Z M s c h v a l u j e

prodej pozemku označeného jako parcela č. 1461 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Žacléř za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> panu ██████████, bytem Žacléř, ██████████.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej pozemku označeného jako parcela č. 1461 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Žacléř za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> panu ██████████, bytem Žacléř, ██████████

Termín: 30.04.2016    Zodpovídá: Hana Ilchmannová, referent majetkového oddělení

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej pozemku označeného jako parcela č. 1461 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Žacléř za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> panu ██████████, bytem Žacléř, ██████████

Termín: 30.04.2016    Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

### **Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Venhauer Jaroslav, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:**

## **9. Návrh rozpočtu města Žacléř na rok 2016**

### **Bod č. 9 – návrh rozpočtu města Žacléř na rok 2016 - důvodová zpráva**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 9. 3. 2016

Zpracoval: Miroslav Vlasák

Rozpočet na rok 2016 je předkládán jako přebytkový s celkovou výší **příjmů 56.348.840,- Kč a výdajů ve výši 45.791.250,-Kč**. Na třídě 8 – financování je na straně výdajů částka 5.483.650,Kč na úhradu jistiny úvěrů. Pokud dojde na zasedání zastupitelstva města ke schválení prodeje akcií a dalšího majetku, dojde k navýšení příjmů, které bude obratem zapracováno do návrhu rozpočtu na straně kapitálových příjmů.

**Daňové příjmy jsou rozpočtovány ve výši 38.804.000,-Kč**. Daň z příjmů fyzických osob je rozpočtována ve výši 9.121.000,-Kč, daň z příjmů právnických osob ve výši 8.030.000,-Kč, daň z příjmu právnických osob za obce ve výši 1.509.000,-, daň z přidané hodnoty 15.631.000,-Kč, poplatky a odvody v oblasti životního prostředí 1.625.000,-Kč – tady se jedná pouze o poplatek za komunální odpad od občanů, místní poplatky z vybraných činností a služeb ve výši 329.000,Kč, ostatní odvody z vybraných činností a služeb (hrací automaty) ve výši 884.000,-Kč, správní poplatky 278.000,-Kč a daně z majetku 1.397.000,-Kč – jedná se o daň z nemovitosti. U daňových příjmů vycházíme s předpokládaného daňového výběru a ze skutečnosti minulého roku.

**Nedaňové příjmy rozpočtujeme v celkové výši 5.001.480,-Kč**. Přijaté splátky půjčených prostředků 9.980,- Kč, ostatní záležitosti produkční činnosti 500.000,-Kč – zde je rozpočtován příjem z prodeje dřeva z plánované těžby, ostatní záležitosti těžebního průmyslu a energetiky 46.700,-Kč – příjem z dobývacího prostoru, odvádění a čištění odpadních vod 2.836.000,-Kč - příjmy z pronájmu vodovodů a kanalizací, činnosti knihovnické 34.000,-Kč – poplatky, činnosti muzeí a galerií 240.000,-Kč – jedná se o příjmy ze vstupného a z prodeje zboží, ostatní záležitosti sdělovacích prostředků 8.300,-Kč, sportovní zařízení v majetku obce 61.000,-Kč – vstupné sauna, ostatní tělovýchovná činnost 16.000,-Kč – startovné na námi pořádané akce, všeobecná ambulantní péče 369.000,-Kč – nájemné ve zdravotním středisku, komunální služby a územní rozvoj 471.300,-Kč – zde jsou rozpočtovány příjmy z pronájmu kotelen a pronájmu a pachtu pozemků, sběr a svoz komunálních odpadů 2.500,-Kč - příjem za prodej pytlů na odpad, využívání a zneškodňování komunálních odpadů 310.000,-Kč – příspěvky za tříděný odpad od společnosti EKO-KOM, ostatní správa v ochraně životního prostředí 10.000,-Kč – platby za náhradní výsadbu, požární ochrana 30.000,- Kč – platby od pojišťoven za zásahy o dopravních nehod, činnost místní správy 52.100,-Kč a obecné příjmy z finančních operací 4.500,-Kč, to jsou příjmy z úroků a z kurzových rozdílů.

**Kapitálové příjmy rozpočtujeme ve výši 5.070.630,-Kč**. Zde rozpočtujeme dnes schválené příjmy a to na kapitole 3612 .- bytové hospodářství 490.000,- Kč za prodej bytů, na kapitole 3522 – ostatní nemocnice 4.380.760,- Kč za prodej akcií, na kapitole 3639 – komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené 95.270,- Kč za prodej

pozemků. Na kapitole 6171 – činnost místní správy 104.600,-Kč za prodej automobilu DUSTER Technických službám Žacléř.

**Přijaté dotace jsou rozpočtovány ve výši 7.472.730,-Kč.** Neinvestiční dotace ze SR v rámci souhrnného dotačního vztahu je ve výši 2.308.100,-Kč, neinvestiční transfery ze státních fondů 226.920,-Kč – to je dotace na úroky z úvěru na panelové domy, ostatní neinvestiční dotace ze státního rozpočtu 559.600,-Kč – zde se jedná o dotaci na VPP za rok 2015 ve výši 64.800,- Kč, o kompenzaci za daň z nemovitosti na území KRNAP ve výši 74.860,- Kč, dotaci na povodňové škody za rok 2013 ve výši 220.000,- Kč a o příspěvek z Programu regenerace městské památkové zóny Ministerstva kultury ČR ve výši 200.000,- Kč. Neinvestiční dotace od krajů rozpočtujeme ve výši 564.000,-Kč na hasiče a pečovatelskou službu, převody z vlastních fondů hospodářské činnosti 3.814.050,-Kč je převod na platby úvěru na panelové domy a půjčku SFRB na rekonstrukci čp. 389, 91 a 93 a na rekonstrukci bytových domů čp. 48 a 91 a 93.

**Celkové výdaje jsou rozpočtovány ve výši 45.791.250,-Kč, z toho činí běžné výdaje 38.284.250,-Kč a kapitálové výdaje 7.507.000,-Kč.**

**Ve skupině 2** – průmyslová a ostatní odvětví hospodářství **rozpočtujeme 4.613.400,-Kč.** Z toho podpora ostatních produkčních činností 627.840,-Kč – výdaje na lesního hospodáře, těžbu dřeva a výdaje spojené s údržbou lesů, cestovní ruch 76.000,-Kč, silnice 1.465.000,-Kč – zde jsou výdaje na zimní údržbu, 600.000,- na opravy místních komunikací a 115.000,-Kč jsou investiční výdaje spojené s přípravou PD, ostatní záležitosti pozemních komunikací 650.000,-Kč, z toho činí 450.000,- Kč na PD chodníků, VO a opěrných zdí, pitná voda 869.000,-Kč – tady jsou rozpočtovány výdaje na výměnu vodoměrů a opravy a údržbu podle návrhu TSŽ, odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly 827.910,-Kč – zde jsou hlavní výdajovou položkou úroky z úvěrů OPŽP a ČS, a.s., prevence znečišťování vody 97.650,-Kč – výdaje na úroky ČS, a.s.

**Ve skupině 3** – služby pro obyvatelstvo rozpočtujeme **27.686.620,-Kč.** **Předškolní zařízení** 4.161.400,-Kč – tady jsou rozpočtovány výdaje na rekonstrukci kotelny a otopného systému včetně rekuperace mateřské školy Na Pilíři a neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci, **základní škola** 6.435.000,- Kč - zde je rozpočtován neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci a rekonstrukce střechy na budově staré školy, **zájmové studium** 853.000,-Kč – jedná se o neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci a případné výdaje na spolupráci se Základní uměleckou školou Lubaň, **výdaje na kulturu jsou rozpočtovány ve výši 4.257.430,-Kč,** v tom na **divadelní činnost** 5.210,-Kč, na **hudební činnost** 80.000,-Kč, na **filmovou tvorbu, distribuce atd.** 1.300,-Kč, **činnosti knihovnické** 843.490,-Kč, **činnosti muzeí a galerií** 1.787.480,-Kč, **ostatní záležitosti kultury** 597.950,-Kč – zde jsou hlavně náklady spojené se Dnem lidových řemesel, **pořízení, zachování a obnova hodnot národní historie** 612.000,- Kč – zde se jedná o poskytnutí dotace z MK ČR z Programu regenerace MPZ ve výši 200.000,-Kč a 280.000,- z rozpočtu města na rekonstrukci Mariánského sloupu na Rýchorském náměstí a sochy Krista za kostelem, **ostatní záležitosti sdělovacích prostředků** 260.000,-Kč – hlavní část výdajů zde tvoří výdaje na žacléřský zpravodaj a **ostatní záležitosti kultury** 70.000,-Kč (část Grantů). **Na kapitole tělovýchova rozpočtujeme 1.614.950,-Kč,** z toho **sportovní zařízení v majetku obce** 362.050,-Kč – výdaje na saunu, **ostatní tělovýchovná činnost** 844.000,-Kč – z této částky činí 600.000,-Kč příspěvek TJ Baník Žacléř, **využití volného času dětí a mládeže** 300.000,- Kč – stavba

dětského hřiště, **ostatní zájmová činnost** 108.900,-Kč – tady je rozpočtována většina výdajů na Grantový program pro rok 2016, všeobecná **ambulantní péče** 360.190,-Kč – tady činí hlavní výdajové položky provoz zdravotního střediska, **ostatní nemocnice** 29.000,-Kč – většina výdajů na úroky z úvěru, **bytové hospodářství** 1.713.280 Kč, z toho 440.870,-Kč jsou úroky z úvěru na rekonstrukci bytových domů a 1.240.000,- činí úhrada faktur a pozastávek na rekonstrukci domů čp. 48, 91 a 93, **komunální služby a územní rozvoj** celkem 3.552.370,-Kč, v tom je zahrnuto **veřejné osvětlení** 1.083.300,-Kč – z toho 680.000,-Kč činí náklady na elektrickou energii, **pohřebnictví** 356.700,-Kč, **komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené** 2.112.370,-Kč – z toho nejvyšší částku tvoří výdaje na služby poskytované Technickými službami. **Na kapitole nakládání s odpady rozpočtujeme 3.200.000,-Kč**, z toho na **sběr a svoz komunálních odpadů** 2.200.000,-Kč a na **využívání a zneškodňování komunálních odpadů** 1.000.000,-Kč (tříděný odpad). Poslední kapitolou v této skupině je **ochrana přírody a krajiny**, kde rozpočtujeme výdaje na **veřejnou zeleň** ve výši 1.510.000,-Kč, což jsou hlavně služby zajišťované Technickými službami Žacléř a náklady na nákup dřevin.

**Ve skupině 4** – sociální věci a politika zaměstnanosti rozpočtujeme **930.000,-Kč**, z toho na **ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče** 860.000,-Kč – zde je příspěvek příspěvkové organizaci Pečovatelská služba Žacléř na zajištění pečovatelské služby v roce 2016 od města a také od státu prostřednictvím Královéhradeckého kraje a **ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence** 70.000,-Kč – tady jsou výdaje spojené s činnostmi sociální komise a také příspěvek místnímu svazu invalidů.

**Ve skupině 5** – bezpečnost státu a právní ochrana rozpočtujeme **1.131.500,-Kč**. Všechny tyto náklady souvisí s náklady na provoz Sboru dobrovolných hasičů, resp. zásahové jednotky. Je zde počítáno s oslavou 145 let založení SDH, na tuto záležitost se budeme snažit získat finanční prostředky z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Glacensis v rámci Operačního programu INTERREG V-A.

**Ve skupině 6** – všeobecná veřejná správa a služby rozpočtujeme **11.429.730,-Kč**. **Zastupitelstva obcí** 1.636.810,-Kč, **činnost místní správy** 7.926.920,-Kč – zde jsou rozpočtovány všechny výdaje spojené s chodem Městského úřadu, **obecné příjmy a výdaje z finančních operací** 70.500,-Kč, **pojištění funkčně nespecifikované** 86.500,-Kč a **ostatní finanční operace** 1.709.000,-Kč – tady se jedná o platby DPH a platbu daně z příjmu právnických osob.

Návrh rozpočtu byl projednán finančním výborem dne 7. 3. 2016. Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu města schválit předložený návrh rozpočtu města na rok 2016 s tím, že závaznými ukazateli rozpočtu jsou na straně příjmů i výdajů rozpočtové třídy a rozpis transferů po rozpočtových položkách na tř. 4 v příjmech dle jednotlivých transferů. Finanční výbor navrhl do rozpočtu zapracovat již známou výši daně z příjmu právnických osob za obce a v závěru února obdrženu dotaci na VPP z roku 2015.

Dále finanční výbor doporučuje zastupitelstvu města schválit, v souladu s §102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu: do výše 500.000,- Kč včetně v těchto případech:

a)rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, nebo přijetí a realizace účelově poskytnutých příspěvků a vypořádání transferů po jejich vyúčtování

b)jsou-li vyvolaná organizačními změnami na městském úřadě, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města) Rozpočtová opatření v **částkách vyšších** může rada města samostatně provádět v případech:

a) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady

b) úhrady daní, daňových doměrků, odvodů, pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován

c) příjmy a výdaje daně z příjmu právnických osob, které platí obec sama sobě

d) technické změny rozpočtu vlivem změny předpisů tj. zapojení nových paragrafů - např. volby Tento návrh vychází z doporučení Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, který provádí u našeho města přezkum hospodaření.

Dále je třeba do usnesení zapracovat přímo znění o vyčlenění finančních prostředků na opravu Mariánského sloupu v rámci městského programu regenerace Městské památkové zóny ve výši 342.810,- Kč vč. DPH dle požadavku poskytovatele dotace, Ministerstva kultury ČR, a o vyčlenění finančních prostředků pro KPH a TJ Baník Žacléř.

### **Rozprava:**

p.Macola – zaměřil jsem se na položky, které mají vyšší výdaje než vloni a v důvodové zprávě jsem nenašel dostatečné odůvodnění – skupina 2, položka 5171 opravy a udržování silnic o 400 tis. víc než vloni – bude se tedy o tolik víc opravovat?

p.Vlasák – ano, bude se více opravovat, máme nějaký návrh a nacenění od TS

p.Roček – v původním návrhu bylo 400 tis., nyní 600

p.Roček – je tam o 200 tis. více než v původním návrhu, šel by udělat nějaký přehled? Když tam dáme tu vyšší částku, vyčerpá se.

p.Vlasák – ano, přehled bude, máme to vyčíslené, v prioritách ještě nemáme úplně jasno, ale bylo třeba to navýšit, když nám to rozpočet dovoluje. Bude to ale na diskusi, co bude nejnnutnější.

p.Macola – 5171 – pitná voda, opravy a udržování

p.Vlasák – vodojem za porcelánkou, který má štolu byl tam proveden průzkum báňským úřadem a musí se to realizovat.

p.Macola – skupina 3 tělovýchova, 5171 opravy a udržování - sauna o 200 tis. více

p.Vlasák – je tam něco třeba udělat s ochlazovacím bazénem, již nesplňuje co má

p.Macola – komunální služby a územní rozvoj – veřejné osvětlení +100 tis. než vloni

p.Vlasák – opravy, jedná se o to zařízení pro úspory - ještě to ale budeme řešit

p.Macola – skupina 4, 5131 neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím o 70 tis. více

p.Vlasák – pečovatelská služba – odpisy – musí se pokrýt, aby mohli plnit fond

p.Venhauer – do 31.12.2015 mělo dorazit 7 milionů za akcie PBoRHo, není ten rozpočet o to zkrácený?

p.Vlasák – zkreslený o to není. Budeme v té řešit možnosti s právníky – otázka vymahatelnosti. Právní kancelář zpracuje, co se dá dělat a pak budeme zvažovat co má smysl. Nejsem úplně přesvědčen o vymahatelnosti.

p.Venhauer – výdaje ve skupině 3 – 3313? Kde je účtováno natáčení?

Ing. Kopřivová – 6171 na službách, 5169 – nákup ostatních služeb, je toho tam ale víc

p.Venhauer – nedalo by se to rozklíčovat?

p.Vlasák – ano, dá se to vytáhnout

p.Pospíšil – 5171 – opravy a udržování – mariánský sloup?

p.Vlasák – ta částka je tam i s tím příspěvkem + náš podíl

## **USNESENÍ č. 131/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh rozpočtu města Žaclěř na rok 2016 s celkovou výší příjmů 56.348.840,-Kč a výdajů 45.791.250,-Kč.

Z M s c h v a l u j e

a) Rozpočet města Žaclěř na rok 2016 s celkovou výší příjmů 56.348.840,-Kč a výdajů 45.791.250,-Kč. Závažnými ukazateli rozpočtu jsou na straně příjmů i výdajů rozpočtové třídy a rozpis transferů po rozpočtových položkách na tř. 4 v příjmech dle jednotlivých transferů.

b) V rámci tohoto rozpočtu finanční příspěvek města ve výši 342.810,-Kč na obnovu kulturní památky – Mariánského sloupu v rámci městského programu regenerace v roce 2016.

c) V rámci tohoto rozpočtu příspěvek města Kruhu přátel hudby ve výši 80.000,- Kč.

d) V rámci tohoto rozpočtu příspěvek města TJ Baník Žaclěř ve výši 600.000,- Kč.

e) V souladu s §102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu: Do výše 500.000,- Kč včetně v těchto případech:

- rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, nebo přijetí a realizace účelově poskytnutých příspěvků a vypořádání transferů po jejich vyúčtování

- jsou-li vyvolaná organizačními změnami na městském úřadě, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města)

Rozpočtová opatření v částkách vyšších může rada města samostatně provádět v případech:

- kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady

- úhrady daní, daňových doměrků, odvodů, pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován

- příjmy a výdaje daně z příjmu právnických osob, které platí obec sama sobě

- technické změny rozpočtu vlivem změny předpisů tj. zapojení nových paragrafů - např. volby

Z M u k l á d á

Radě města a vedoucí ekonomického odboru Městského úřadu Žacléř ing. Kopřivové řídit se schváleným rozpočtem.

**Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Hynková Jana, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:** Pospíšil Vladimír, Venhauer Jaroslav

**10. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola, Žacléř**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 9. 3. 2016

Zpracoval: Miroslav Vlasák

Předkládám k projednání dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola, Žacléř ze dne 18. 10. 2012. Tímto dodatkem se doplňuje majetek předaný k hospodaření příspěvkové organizaci o majetek, nabytý v závěru rok 2015 zakoupením stavby garáže na stavební parcele č.

269/2 a stavební parcely č. 269/2 v k.ú. Žacléř v celkové hodnotě 83.299,- Kč.

**Rozprava:**

p.Roček – v předloženém dodatku je špatné datum

p.Vlasák - děkuji, opravíme

**USNESENÍ č. 132/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh dodatku č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Žacléř ze dne 18. 10. 2012.

Z M s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Žacléř ze dne 18. 10. 2012.

**Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Venhauer Jaroslav, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:**



## **11. Kontokorentní úvěr**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 9. 3. 2016

Zpracoval: Miroslav Vlasák

31. 5. 2016 končí platnost kontokorentního úvěru dle smlouvy č. 1303713379/15, který byl poskytnut našemu městu ve výši 500.000,- Kč a to formou debetního zůstatku běžného účtu a sloužil k překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města. Česká spořitelna a.s. předložila indikativní nabídku nového kontokorentního úvěru na stejné účely opět se splatností 1 rok ve výši 2.000.000,- Kč s úrokovou sazbou vázanou na 1M PRIBOR + 1,24% p.a. K 29. 2. 2016 činila výše 1M PRIBOR 0,20% p.a. Rada města projednala tuto nabídku na své 34. schůzi dne 2. 3. 2016 a usnesením č. 2016\*34\*827 doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí kontokorentního úvěru dle předložené nabídky.

### **Rozprava:**

p.Roček – kolikrát jsme ho čerpali a v jaké výši?

p.Vlasák – 2 – 3x,

p.Roček – budu se chovat jako správný hospodář a navrhuji snížení výše kontokorentu na 500 000,-

**Protinávrh p. Ročka - Kontokorentní úvěr ve výši 500.000,-**

**Hlasování o protinávruhu:**

**Pro:** Hynková Jana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Marks Wolfgang, Nagy Attila, Pospíšil Vladimír, Roček David, Venhauer Jaroslav

**Proti:** Efler František, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Markel Benedikt, Melesík Milan, Mgr. Pajskrová Petra, Bc. Rennerová Eva, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

**Zdrželi se:**

**Protinávrh nebyl přijat.**

**Původní návrh usnesení:**

**USNESENÍ č. 133/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh na přijetí kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 2.000.000,- Kč a to formou debetního zůstatku běžného účtu k překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města se splatností 1 rok a s úrokovou sazbou vázanou na 1M PRIBOR + 1,24% p.a.

Z M s c h v a l u j e

Přijetí kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 2.000.000,- Kč a to formou debetního zůstatku běžného účtu k překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města se splatností 1 rok a s úrokovou sazbou vázanou na 1M PRIBOR + 1,24% p.a. s tím, že o čerpání a splácení kontokorentního úvěru bude neprodleně informována rada města.

Z M p o v ě ř u j e

Starostu podpisem smlouvy o poskytnutí kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 2.000.000,- Kč a to formou debetního zůstatku běžného účtu k překlenutí

časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města se splatností 1 rok a s úrokovou sazbou vázanou na 1M PRIBOR + 1,24% p.a.

#### **Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Efler František, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Markel Benedikt, Melesík Milan, Mgr. Pajskrová Petra, Bc. Rennerová Eva, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

**Proti:** Hynková Jana, Macola Petr, Ing. Marks Wolfgang, Nagy Attila, Pospíšil Vladimír, Roček David, Venhauer Jaroslav

**Zdrželi se:** Ing. Kožuch Jan

#### **12. Kontrolní výbor**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žaclěř

Konané dne: 9. 3. 2016

Zpracoval: Milan Melesík

Předkládám k projednání plán činnosti Kontrolního výboru na rok 2016. Dále předkládám zápisy z jednání Kontrolního výboru.

#### **Rozprava:**

p.Macola – v plánu činnosti bych chtěl vidět nějaké termíny a co se bude kontrolovat. To tam není, proto to nebudu podporovat

#### **USNESENÍ č. 134/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh plánu činnosti Kontrolního výboru na rok 2016.

Z M s c h v a l u j e

Plán činnosti Kontrolního výboru na rok 2016.

#### **Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Efler František, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Markel Benedikt, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Bc. Rennerová Eva, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

**Proti:** Macola Petr

**Zdrželi se:** Hynková Jana, Ing. Kožuch Jan, Ing. Marks Wolfgang, Pospíšil Vladimír, Roček David, Venhauer Jaroslav

#### **13. Prodej pozemku označeného jako parcela č. 434/10 v k. ú. Černá Voda**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žaclěř

Konané dne: 09. 03. 2016

Zpracoval: Eva Rennerová

██████████ bytem ██████████ žádá o odkoupení pozemku označeného jako parcela č. 434/10 – trvalý travní porost o výměře 2.019 m<sup>2</sup> v katastrálním území Černá

Voda u Žacléře. Žadatel chce majetkově scelit tento pozemek s okolními pozemky, které patří jejich rodině. (Záměr prodeje byl vyvěšen od 27.01.2016 do 11.02.2016. Znaleckým posudkem č. 1958-003/2016 Ing. P. Babky byl pozemek včetně porostů oceněn obvyklou cenou na 40.380 Kč.) **Usnesení:**

**2016\*31\*760** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku označeného jako parcela č. 434/10 – trvalý travní porost o výměře 2.019 m<sup>2</sup> v katastrálním území Černá Voda u Žacléře za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**Rozprava:**

p.Macola – vlastní již žadatel nějaké pozemky v této lokalitě?

p.Rennerová – pozemky vedle, má tam dům, přes cestu

p.Roček – vedlejší pozemek není jeho

**USNESENÍ č. 128/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej pozemku označeného jako parcela č. 434/10 – trvalý travní porost v katastrálním území Černá Voda o výměře 2019 m<sup>2</sup> za cenu 40.380,- Kč panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 592 12.

Z M s c h v a l u j e

prodej pozemku označeného jako parcela č. 434/10 – trvalý travní porost v katastrálním území Černá Voda o výměře 2019 m<sup>2</sup> za cenu 40.380,- Kč panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 592 12.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej pozemku označeného jako parcela č. 434/10 – trvalý travní porost v katastrálním území Černá Voda o výměře 2019 m<sup>2</sup> za cenu 40.380,- Kč panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 592 12.

Termín: 31.05.2016    Zodpovídá: Hana Ilchmannová, referent majetkového oddělení

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej pozemku označeného jako parcela č. 434/10 – trvalý travní porost v katastrálním území Černá Voda o výměře 2019 m<sup>2</sup> za cenu 40.380,- Kč panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 592 12.

Termín: 31.05.2016    Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

**Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Venhauer Jaroslav, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:**

## **14. Prodej bytu č. 357/103**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 09. 03. 2016

Zpracoval: Eva Rennerová

██████████ bytem ██████████ žádá prostřednictvím společnosti HIPET reality o odkoupení bytové jednotky č. 357/103 o velikosti 1 kuchyně a 2 pokojů s příslušenstvím v domě č. p. 356, 357, 358 v ul. Na Pilíři a spoluvlastnického podílu ke společným částem domu a stavebním parcelám ve výši 1892/60817 za nabízenou kupní cenu 240.000 Kč. Tento dům stojí na pozemcích, které jsou označeny jako stavební parcely č. 662, 663 a 664 v katastrálním území Žacléř. *(Byt je k prodeji nabízen od dubna 2014.)*

### **RM č. usnesení 2016\*34\*825**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 357/103 o velikosti 1 kuchyně a 2 pokojů s příslušenstvím v domě č. p. 356, 357, 358 v ul. Na Pilíři a spoluvlastnického podílu ke společným částem domu a stavebním parcelám ve výši 1892/60817 za nabízenou kupní cenu 240.000 Kč.

**Rozprava:** - - -

### **USNESENÍ č. 129/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej bytu č. 357/103 v domě č. p. 356, 357, 358 v ul. Na Pilíři v Žacléři, jež stojí na pozemcích označených jako stavební parcely č. 662, 663 a 664, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 1892/60817 panu ██████████, bytem ██████████ za cenu 240.000,- Kč.

Z M s c h v a l u j e

prodej bytu č. 357/103 v domě č. p. 356, 357, 358 v ul. Na Pilíři v Žacléři, jež stojí na pozemcích označených jako stavební parcely č. 662, 663 a 664, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 1892/60817 panu ██████████, bytem ██████████ za cenu 240.000,- Kč.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej bytu č. 357/103 v domě č. p. 356, 357, 358 v ul. Na Pilíři v Žacléři, jež stojí na pozemcích označených jako stavební parcely č. 662, 663 a 664, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 1892/60817 panu Petru Novotnému, bytem ██████████ za cenu 240.000,- Kč.

Termín: 31.05.2016      Zodpovídá: Hana Ilchmannová, referent majetkového oddělení

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej bytu č. 357/103 v domě č. p. 356, 357, 358 v ul. Na Pilíři v Žacléři, jež stojí na pozemcích označených jako stavební parcely č. 662, 663 a 664, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a

stavebním parcelám ve výši 1892/60817 panu Petru Novotnému, bytem [REDAKCE]  
[REDAKCE] za cenu 240.000,- Kč.

Termín: 31.05.2016    Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

#### **Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Venhauer Jaroslav, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:**

#### **15. Prodej bytu č. 365/203**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 09. 03. 2016

Zpracoval: Eva Rennerová

[REDAKCE] bytem [REDAKCE] žádá prostřednictvím společnosti HIPET reality o odkoupení bytové jednotky č. 365/203 o velikosti 1 kuchyně a 2 pokojů s příslušenstvím v domě č. p. 365 v ul. B. Němcové a spoluvlastnického podílu ke společným částem domu a stavebním parcelám ve výši 5920/110569 za nabízenou kupní cenu 250.000 Kč. Tento dům stojí na pozemku, který je označen jako stavební parcela č. 629/1 v katastrálním území Žacléř.

#### **RM č. usnesení 2016\*34\*828**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č.365/203 v domě č.

p. 365 v ul. B. Němcové, stojícím na pozemku označeném jako stavební parcela č.629/1 v k.ú. Žacléř a spoluvlastnického podílu ke společným částem domu a stavebním parcelám ve výši 5920/110569 za cenu 250.000 Kč.

**Rozprava:** - - -

#### **USNESENÍ č. 130/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej bytu č. 365/203 v domě č. p. 365 v ul. B. Němcové, jež stojí na pozemku označeném jako stavební parcela č. 629/1, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 5920/110569 paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za cenu 250.000,- Kč.

Z M s c h v a l u j e

prodej bytu č. 365/203 v domě č. p. 365 v ul. B. Němcové, jež stojí na pozemku označeném jako stavební parcela č. 629/1, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 5920/110569 paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za cenu 250.000,- Kč.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej bytu č. 365/203 v domě č. p. 365 v ul. B. Němcové, jež stojí na pozemku označeném jako stavební parcela č. 629/1, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 5920/110569 paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za cenu 250.000,- Kč.

Termín: 31.05.2016      Zodpovídá: Hana Ilchmannová, referent majetkového oddělení

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej bytu č. 365/203 v domě č. p. 365 v ul. B. Němcové, jež stojí na pozemku označeném jako stavební parcela č. 629/1, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 5920/110569 paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za cenu 250.000,- Kč.

Termín:            31.05.2016      Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

#### **Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Venhauer Jaroslav, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:**

#### **16. Odměny zastupitelů po novele nařízení vlády**

Pro 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 9. 3. 2016

Zpracoval: Krista Markelová

V souladu s novelou nařízení vlády č. 37/2003 Sb. nařízením vlády č. 352/2015 Sb., navrhuje následující odměny zastupitelům města dle vykonávané funkce:

Člen ZM ve funkci člena RM 2.036,-Kč

Člen ZM ve funkci předsedy výboru, komise 1.663,- Kč

Člen ZM ve funkci člena výboru, komise 1.471,-Kč

Člen ZM bez další funkce 703,-Kč

Odměna je poskytována za „nejvyšší“ funkci dle výše uvedeného nařízení vlády (*rozuměj nejvýše ohodnocenou*), odměny za výkon více funkcí se nekumulují. Zastupitelstvo města schvaluje tuto výši odměn od **1. 4. 2016**

*ZM by mohlo rozhodnout i o jiných odměnách např. při souběhu funkcí stanovit, že odměny budou kumulované nebo kumulované třeba nějakým procentem z výše uvedených sazeb.*

**Rozprava:** - - -

## **USNESENÍ č. 135/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva po novele nařízení vlády č. 37/2003 Sb. (nařízení vlády č. 352/2015 Sb.).

Z M s c h v a l u j e

Od 1. 4. 2016 následující výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva po novele nařízení vlády č. 37/2003 Sb. (nařízení vlády č. 52/2015 Sb.):

Člen ZM ve funkci člena RM 2.036,-Kč

Člen ZM ve funkci předsedy výboru, komise 1.663,- Kč

Člen ZM ve funkci člena výboru, komise 1.471,-Kč

Člen ZM bez další funkce 703,-Kč

Odměna je poskytována za „nejvyšší“ funkci dle výše uvedeného nařízení vlády (rozuměj nejvýše ohodnocenou), odměny za výkon více funkcí se nekumulují.

Termín: 01.04.2016      Zodpovídá: Krista Markelová, tajemnice

### **Hlasování o usnesení:**

**Pro:** Efler František, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

**Proti:**

**Zdrželi se:** Hynková Jana, Ing. Marks Wolfgang, Roček David, Venhauer Jaroslav

## **17. Dotazy občanů**

### **Rozprava:**

p.Hynková – jak to vypadá s kamerovým systémem?

p.Vlasák – po všech konzultacích není pro nás šance, že bychom získali nějakou dotaci, nesplňujeme podmínky. Proto jsme se v tom přestali angažovat.

p.Vaníček- jednou z podmínek je 24 hodin denně dohled. Bez toho nedostanete dotaci a je to na vlastní náklady.

p.Roček – je to tak, policie na to nemá kapacity. Víím, že na škole jsou kamery – ale že je z nich vytvářen záznam – je to správně ošetřené?

p.Ševčík – zatím jsme to neřešili. Jak byste si to představoval?

p.Roček – představuje si to zákon. Máme-li záznam z kamer, musí být evidován, ošetřen, abychom si nenaběhli.

p.Ševčík – konzultoval jsem to při zavedení kamer se školským úřadem, bylo mi doporučeno určit pověřeného pracovníka, který se o to bude starat – prý to stačí.

p.Venhauer – před dvěma lety jsme dostali bonus 140.000,-Kč na zřízení osmi kamer (bez kamer). Pokud je nebudeme instalovat, nedala by se v té hodnotě domluvit nějaká jiná služba? Přicházíme takto o bonus.

p.Vlasák – také jsem tímto směrem uvažoval, mohu se na to zeptat.

p.Venhauer – RM používá nějakou službu – server?

p.Vlasák – FTP server, museli jsme navýšit kapacitu, protože nedostačovala. Je tam FTP a všechny weby města.

p.Venhauer – navýšili jsme teď na 150...zdá se mi to neúměrně zvýšené za tuto službu.  
Mohli bychom tam šetřit.  
p.Vlasák – nevím, co tam všechno je, zjistím to.

**18. Závěr** (p.Vlasák)

Vzhledem k tomu, že jsme vyčerpali program dnešního zasedání, toto zasedání končím.  
11. zasedání zastupitelstva se bude konat zřejmě v květnu, termín oznámíme v dostatečném předstihu.

Zapsala: K.Markelová  
9.3.2016 18:44

.....  
ověřovatel zápisu

.....  
ověřovatel zápisu

.....  
starosta





## **USNESENÍ**

**z 10. zasedání zastupitelstva města Žacléř ze dne 9. března 2016**

### **Kontrola usnesení z 9. zasedání zastupitelstva města**

#### **USNESENÍ č. 120/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

kontrolu plnění usnesení z 9. zasedání zastupitelstva města

Z M b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění usnesení z 9. zasedání zastupitelstva města

### **Veřejnoprávní smlouvy na rok 2016**

#### **USNESENÍ č. 121/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Tělovýchovné jednotě Baník Žacléř, se sídlem Žacléř, Revoluční 264, IČ 527831 ve výši 600.000,- Kč.

Z M s c h v a l u j e

Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Tělovýchovné jednotě Baník Žacléř, se sídlem Žacléř, Revoluční 264, IČ 527831 ve výši 600.000,- Kč.

Z M p o v ě ř u j e

Starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Tělovýchovné jednotě Baník Žacléř, se sídlem Žacléř, Revoluční 264, IČ 527831 ve výši 600.000,- Kč.

Termín: 31. 3. 2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

#### **USNESENÍ č. 122/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Kruhu přátel hudby, se sídlem Žacléř, Hudební 308, IČ 26548674 ve výši 80.000,- Kč.

Z M s c h v a l u j e

Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Kruhu přátel hudby, se sídlem Žacléř, Hudební 308, IČ 26548674 ve výši 80.000,- Kč.

Z M p o v ě ř u j e

Starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žacléř pro rok 2016 Kruhu přátel hudby, se sídlem Žacléř, Hudební 308, IČ 26548674 ve výši 80.000,- Kč.

Termín: 31. 3. 2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

### **Prodej akcií společnosti REHAMEDICA Žacléř a.s.**

#### **Usnesení č. USNESENÍ č. 123/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh na prodej 29% akciového podílu ve společnosti REHAMEDICA Žacléř, a.s., se sídlem J. E. Purkyně 229, 542 01 Žacléř, IČ 27550176 společnosti PANTALEON a.s., se sídlem Šimkova 370/6, Hradec Králové, IČ 28215958 za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 4.380.760,00 Kč.

Z M s c h v a l u j e

Prodej 29% akciového podílu ve společnosti REHAMEDICA Žacléř, a.s., se sídlem J. E. Purkyně 229, 542 01 Žacléř, IČ 27550176 společnosti PANTALEON a.s., se sídlem Šimkova 370/6, Hradec Králové, IČ 28215958 za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 4.380.760,00 Kč.

Z M p o v ě ř u j e

Starostu podpisem kupní smlouvy na prodej 29% akciového podílu ve společnosti REHAMEDICA Žacléř, a.s., se sídlem J. E. Purkyně 229, 542 01 Žacléř, IČ 27550176 společnosti PANTALEON a.s., se sídlem Šimkova 370/6, Hradec Králové, IČ 28215958 za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 4.380.760,00 Kč.

Termín: 31.3.2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

### **Prodej části pozemku označeného jako stavební parcela č. 565 v k.ú. Žacléř**

#### **USNESENÍ č. 124/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej části pozemku označeného jako stavební parcela č. 565 v katastrálním území Žacléř o výměře cca. 37 m2 panu [REDAKCE], za cenu 350,- Kč á m2.

Z M s c h v a l u j e

prodej části pozemku označeného jako stavební parcela č. 565 v katastrálním území Žacléř o výměře cca. 37 m2 panu [REDAKCE], za cenu 350,- Kč á m2.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej části pozemku označeného jako stavební parcela č. 565 v katastrálním území Žacléř o výměře cca. 37 m2 panu [REDAKCE], za cenu 350,- Kč á m2.

Termín: 31.5.2016

Odpovídá: Hana Ilchmannová

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej části pozemku jako stavební parcela č. 565 v katastrálním území Žacléř o výměře cca. 37 m2 panu [REDAKCE] za cenu za cenu 350,- Kč á m2.

Termín: 31.5.2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

### **Bezúplatný převod pozemku označeného jako parcela č. 708 v k.ú. Bobr**

#### **USNESENÍ č. 125/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

bezúplatný převod pozemku označeného jako parcela č. 708 – ostatní plocha o výměře 2497 m2 v katastrálním území Bobr od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Žacléř.

Z M s c h v a l u j e

bezúplatný převod pozemku označeného jako parcela č. 708 – ostatní plocha o výměře 2497 m2 v katastrálním území Bobr od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Žacléř.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit smlouvu o bezúplatném převodu pozemku označeného jako parcela č. 708 – ostatní plocha o výměře 2497 m2 v katastrálním území Bobr od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Žacléř.

Termín: 30.4.2016

Odpovídá: Hana Ilchmannová

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pozemku označeného jako parcela č. 708 – ostatní plocha o výměře 2497 m2 v katastrálním území Bobr od České republiky,

příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Žacléř.

Termín: 30.4.2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

### **Prodej pozemku označeného jako parcela č. 143/4 v k.ú. Bobr**

#### **USNESENÍ č. 126/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej pozemku označeného jako parcela č. 143/4 – trvalý travní porost v katastrálním území Bobr o výměře 1398 m<sup>2</sup> za cenu 41.940,- Kč panu [REDAKCE], 542 01 Žacléř.

Zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Žacléř spočívajícího v právu chůze a jízdy po části parcely č. 143/4 v katastrálním území Bobr v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch stavby kanalizační stoky A5 (PVC DN 300), jejíž součástí jsou i dvě revizní šachty.

Z M s c h v a l u j e

prodej pozemku označeného jako parcela č. 143/4 – trvalý travní porost v katastrálním území Bobr o výměře 1398 m<sup>2</sup> za cenu 41.940,- Kč panu [REDAKCE], 542 01 Žacléř.

Zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Žacléř spočívajícího v právu chůze a jízdy po části parcely č. 143/4 v katastrálním území Bobr v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch stavby kanalizační stoky A5 (PVC DN 300), jejíž součástí jsou i dvě revizní šachty

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej pozemku označeného jako parcela č. 143/4 – trvalý travní porost v katastrálním území Bobr o výměře 1398 m<sup>2</sup> za cenu 41.940,- Kč panu [REDAKCE], 542 01 Žacléř, včetně zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Žacléř spočívajícího v právu chůze a jízdy po části parcely č. 143/4 v katastrálním území Bobr v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch stavby kanalizační stoky A5 (PVC DN 300), jejíž součástí jsou i dvě revizní šachty

Termín: 31.5.2016

Odpovídá: Hana Ilchmannová

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej pozemku označeného jako parcela č. 143/4 – trvalý travní porost v katastrálním území Bobr o výměře 1398 m<sup>2</sup> za cenu 41.940,- Kč panu [REDAKCE], 542 01 Žacléř, včetně zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Žacléř spočívajícího v právu chůze a jízdy po části parcely č. 143/4 v katastrálním území Bobr v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch stavby kanalizační stoky A5 (PVC DN 300), jejíž součástí jsou i dvě revizní šachty

Termín: 31.5.2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

### **Prodej pozemku označeného jako parcela č. 1461 v k.ú. Žacléř**

#### **USNESENÍ č. 127/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej pozemku označeného jako parcela č. 1461 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Žacléř za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> panu [REDAKCE].

Z M s c h v a l u j e

prodej pozemku označeného jako parcela č. 1461 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Žacléř za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> panu [REDAKCE].

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej pozemku označeného jako parcela č. 1461 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Žaclěř za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> panu [REDACTED].

Termín: 30.4.2016

Odpovídá: Hana Ilchmannová

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej pozemku označeného jako parcela č. 1461 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Žaclěř za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> panu [REDACTED].

Termín: 30.4.2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

### **Prodej pozemku označeného jako parcela č. 434/10 v k. ú. Černá Voda**

#### **USNESENÍ č. 128/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej pozemku označeného jako parcela č. 434/10 – trvalý travní porost v katastrálním území Černá Voda o výměře 2019 m<sup>2</sup> za cenu 40.380,- Kč panu [REDACTED] 592 12.

Z M s c h v a l u j e

prodej pozemku označeného jako parcela č. 434/10 – trvalý travní porost v katastrálním území Černá Voda o výměře 2019 m<sup>2</sup> za cenu 40.380,- Kč panu [REDACTED] 592 12.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej pozemku označeného jako parcela č. 434/10 – trvalý travní porost v katastrálním území Černá Voda o výměře 2019 m<sup>2</sup> za cenu 40.380,- Kč panu [REDACTED], 592 12.

Termín: 31.5.2016

Odpovídá: Hana Ilchmannová

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej pozemku označeného jako parcela č. 434/10 – trvalý travní porost v katastrálním území Černá Voda o výměře 2019 m<sup>2</sup> za cenu 40.380,- Kč panu [REDACTED], 592 12.

Termín: 31.5.2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

### **Prodej bytu č. 357/103**

#### **USNESENÍ č. 129/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej bytu č. 357/103 v domě č. p. 356, 357, 358 v ul. Na Pilíři v Žaclěři, jež stojí na pozemcích označených jako stavební parcely č. 662, 663 a 664, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 1892/60817 panu [REDACTED] za cenu 240.000,- Kč.

Z M s c h v a l u j e

prodej bytu č. 357/103 v domě č. p. 356, 357, 358 v ul. Na Pilíři v Žaclěři, jež stojí na pozemcích označených jako stavební parcely č. 662, 663 a 664, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 1892/60817 panu [REDACTED] za cenu 240.000,- Kč.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej bytu č. 357/103 v domě č. p. 356, 357, 358 v ul. Na Pilíři v Žaclěři, jež stojí na pozemcích označených jako stavební parcely č. 662, 663 a 664, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 1892/60817 panu [REDACTED] za cenu 240.000,- Kč.

Termín: 31.5.2016

Odpovídá: Hana Ilchmannová

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej bytu č. 357/103 v domě č. p. 356, 357, 358 v ul. Na Pilíři v Žacléři, jež stojí na pozemcích označených jako stavební parcely č. 662, 663 a 664, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 1892/60817 panu [REDAKCE] za cenu 240.000,- Kč.

Termín: 31.5.2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

### **Prodej bytu č. 365/203**

#### **USNESENÍ č. 130/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

prodej bytu č. 365/203 v domě č. p. 365 v ul. B. Němcové, jež stojí na pozemku označeném jako stavební parcela č. 629/1, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 5920/110569 paní [REDAKCE] za cenu 250.000,- Kč.

Z M s c h v a l u j e

prodej bytu č. 365/203 v domě č. p. 365 v ul. B. Němcové, jež stojí na pozemku označeném jako stavební parcela č. 629/1, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 5920/110569 paní [REDAKCE] za cenu 250.000,- Kč.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej bytu č. 365/203 v domě č. p. 365 v ul. B. Němcové, jež stojí na pozemku označeném jako stavební parcela č. 629/1, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 5920/110569 paní [REDAKCE] za cenu 250.000,- Kč.

Termín: 31.5.2016

Odpovídá: Hana Ilchmannová

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej bytu č. 365/203 v domě č. p. 365 v ul. B. Němcové, jež stojí na pozemku označeném jako stavební parcela č. 629/1, a spoluvlastnického podílu ke společným prostorům domu a stavebním parcelám ve výši 5920/110569 paní [REDAKCE] za cenu 250.000,- Kč.

Termín: 31.5.2016

Odpovídá: Miroslav Vlasák

### **Návrh rozpočtu města Žacléř na rok 2016**

#### **USNESENÍ č. 131/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh rozpočtu města Žacléř na rok 2016 s celkovou výší příjmů 56.348.840,-Kč a výdajů 45.791.250,-Kč.

Z M s c h v a l u j e

- a) Rozpočet města Žacléř na rok 2016 s celkovou výší příjmů 56.348.840,-Kč a výdajů 45.791.250,-Kč. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou na straně příjmů i výdajů rozpočtové třídy a rozpis transferů po rozpočtových položkách na tř. 4 v příjmech dle jednotlivých transferů.
- b) V rámci tohoto rozpočtu finanční příspěvek města ve výši 342.810,-Kč na obnovu kulturní památky – Mariánského sloupu v rámci městského programu regenerace v roce 2016.
- c) V rámci tohoto rozpočtu příspěvek města Kruhu přátel hudby ve výši 80.000,- Kč.
- d) V rámci tohoto rozpočtu příspěvek města TJ Baník Žacléř ve výši 600.000,- Kč.
- e) V souladu s §102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

Do výše 500.000,- Kč včetně v těchto případech:

- rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, nebo přijetí a realizace účelově poskytnutých příspěvků a vypořádání transferů po jejich vyúčtování
- jsou-li vyvolaná organizačními změnami na městském úřadě, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města)

Rozpočtová opatření v částkách vyšších může rada města samostatně provádět v případech:

- kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady
- úhrady daní, daňových doměrků, odvodů, pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován
- příjmy a výdaje daně z příjmu právnických osob, které platí obec sama sobě
- technické změny rozpočtu vlivem změny předpisů tj. zapojení nových paragrafů - např. volby

Z M u k l á d á

Radě města a vedoucí ekonomického odboru Městského úřadu Žacléř ing. Kopřivové řídit se schváleným rozpočtem.

### **Dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola, Žacléř**

#### **USNESENÍ č. 132/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh dodatku č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Žacléř ze dne 18. 10. 2012.

Z M s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Žacléř ze dne 18. 10. 2012.

### **Kontokorentní úvěr**

#### **USNESENÍ č. 133/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh na přijetí kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 2.000.000,- Kč a to formou debetního zůstatku běžného účtu k překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města se splatností 1 rok a s úrokovou sazbou vázanou na 1M PRIBOR + 1,24% p.a.

Z M s c h v a l u j e

Přijetí kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 2.000.000,- Kč a to formou debetního zůstatku běžného účtu k překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města se splatností 1 rok a s úrokovou sazbou vázanou na 1M PRIBOR + 1,24% p.a. s tím, že o čerpání a splácení kontokorentního úvěru bude neprodleně informována rada města.

Z M p o v ě ř u j e

Starostu podpisem smlouvy o poskytnutí kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 2.000.000,- Kč a to formou debetního zůstatku běžného účtu k překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města se splatností 1 rok a s úrokovou sazbou vázanou na 1M PRIBOR + 1,24% p.a.

### **Kontrolní výbor**

#### **USNESENÍ č. 134/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh plánu činnosti Kontrolního výboru na rok 2016.

Z M s c h v a l u j e

Plán činnosti Kontrolního výboru na rok 2016.

**Odměny zastupitelů po novele nařízení vlády**

**USNESENÍ č. 135/10- ZM/2016**

Z M p r o j e d n a l o

Návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva po novele nařízení vlády č. 37/2003 Sb. (nařízení vlády č. 352/2015 Sb.)

Z M s c h v a l u j e

Od 1. 4. 2016 následující výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva po novele nařízení vlády č. 37/2003 Sb. (nařízení vlády č. 52/2015 Sb.):

Člen ZM ve funkci člena RM 2.036,-Kč

Člen ZM ve funkci předsedy výboru, komise 1.663,- Kč

Člen ZM ve funkci člena výboru, komise 1.471,-Kč

Člen ZM bez další funkce 703,-Kč

Odměna je poskytována za „nejvyšší“ funkci dle výše uvedeného nařízení vlády (rozuměj nejvýše ohodnocenou), odměny za výkon více funkcí se nekumulují.

.....  
Miroslav Vlasák  
starosta města