

Zápis

z 20. zasedání Zastupitelstva města Žacléř dne 31.5.2018

Přítomni:

Efler František
Hynková Jana
Mgr. et Mgr. Kligerová Regina
Kocurková Hana
Ing. Kožuch Jan
Macola Petr
Ing. Markel Benedikt
Ing. Marks Wolfgang
Melesík Milan
Nagy Attila
Mgr. Pajskrová Petra
Pospíšil Vladimír
Bc. Rennerová Eva
Roček David
Vaníček Aleš
Vlasák Miroslav

Omluveni:

Venhauer Jaroslav

Program:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění usnesení z 19. zasedání zastupitelstva města
3. Závěrečný účet města za rok 2017
4. Kontokorentní úvěr
5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 O regulaci provozování hazardních her
6. Odkoupení části pozemku označeného jako parcela č. 340/77 v k.ú. Žacléř
7. Prodej pozemku zahrady v zahrádkové osadě Bukvičky
8. Záměr prodeje pozemku zahrady na pozemcích označených jako parcely č. 952 a 946/1 v k.ú. Žacléř
9. Prodej části pozemku označeného jako parcela č. 298/1 v k.ú. Žacléř
10. Rozpočtové opatření č. 2/2018
11. Volba přísedících Okresního soudu v Trutnově
12. Veřejnoprávní smlouva
13. Dotazy občanů
14. Závěr

1. Zahájení, schválení programu jednání

Vážení členové zastupitelstva města, vážení spoluobčané,
vítám Vás na 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř, které jsem svolal v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Zasedání bylo řádně svoláno a včas veřejně vyhlášeno. Je přítomno 16 členů ZM, což představuje nadpoloviční většinu všech členů zastupitelstva a jednání tedy může přijímat usnesení. Z dnešního zasedání je pořizován audio záznam pro zveřejnění na webových stránkách města.

Omluveni jsou: p. Venhauer

Program včetně podkladových materiálů obdrželi členové zastupitelstva v dostatečném předstihu. Navrhuji tedy, aby se dnešní jednání řídilo uvedeným programem

Jako ověřovatele zápisu z tohoto jednání navrhuji Benedikta Markela a Petra Macolu.
Vedením zápisu pověřuji paní Markelovou.

Zápis z minulého jednání ZM byl určenými ověřovateli řádně ověřen a je k nahlédnutí u stolku zapisovatelů. Pokud k němu nebudou v průběhu jednání vneseny připomínky, bude pokládán za schválený.

Rozprava: - - -

1 Schválení programu jednání

ZM **s ch v a l u j e**
navržený program jednání

Pro: 16
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0

2 Ověřovatelé

ZM **s ch v a l u j e**
ověřovatele zápisu Ing. Benedikta Markela a Petra Macolu.

Pro: 14
Proti: 0
Zdrželi se: 2
Nehlasovali: 0

2. Kontrola plnění usnesení z 19. zasedání zastupitelstva města

Pro 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 31. 5. 2018

Zpracoval: Miroslav Vlasák

- Hospodaření města se řídí schváleným rozpočtem
- Převod objektu DMH na Královéhradecký kraj byl realizován a objekt je již ve vlastnictví Královéhradeckého kraje
- Převody majetku probíhají průběžně

Rozprava: - - -

USNESENÍ č. 252/20- ZM/2018

ZM **p r o j e d n a l o**

kontrolu plnění usnesení z 19. zasedání zastupitelstva města

ZM **b e r e n a v ě d o m í**

kontrolu plnění usnesení z 19. zasedání zastupitelstva města

Hlasování o usnesení:

Pro: Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

Proti:

Zdrželi se:
Nehlasovali:

3. Závěrečný účet města za rok 2017

Pro 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 31. 5. 2017

Zpracoval: Miroslav Vlasák

Příjmy rozpočtu města po konsolidaci činily v roce 2017 70.271.945,23 Kč, z toho daňové příjmy byly ve výši 43.891.551,58 Kč, nedaňové příjmy byly ve výši 5.968.945,89 Kč, běžné příjmy celkem byly tedy ve výši 49.860.497,47 Kč, kapitálové příjmy činily 2.939.400,00 Kč a přijaté transfery 17.472.047,76 Kč.

Celkové výdaje po konsolidaci v loňském roce činily 76.978.866,80 Kč. Běžné výdaje činily 54.891.782,51 Kč, kapitálové výdaje 22.087.084,29 Kč.

Financování na straně příjmů bylo ve výši 10.427.825,49 Kč – úvěr na rekonstrukci kanalizace a vody, financování na straně výdajů bylo ve výši 5.539.203,89 Kč a bylo tvořeno řádnými splátkami úvěrů a půjček.

Ve výkazu zisku a ztráty je také výsledek hospodaření na hospodářské činnosti, což u nás zahrnuje bytové hospodářství. Tady činily výnosy 11.326.732,40 Kč a náklady 5.773.947,72 Kč. Výsledek hospodaření po zdanění je ve výši 4.454.684,68 Kč. Tento výsledek hospodaření navrhuje využít takto - na splacení jistin a úroků úvěrů na modernizaci bytových domů č.p. 387, 388, 389, 91 a 93 v roce 2018 a to ve výši 2.809.130,- Kč a na opravy a investice do kotelen, rekonstrukci obytného domu č.p. 192, výměnu oken a opravy v budově muzea ve výši 1.645.550,- Kč. Tato částka bude převedena do hlavní činnosti a je součástí rozpočtu roku 2018 – rozpočtový paragraf 6330, položka 4131. Zbývající část hospodářského výsledku hospodářské činnosti bude použit na běžné opravy a provozní výdaje v hospodářské činnosti. Další částí závěrečného účtu je plnění rozpočtu sociálního fondu, přehled pohledávek a závazků města, stav majetku, stav bankovních účtů, výsledky hospodaření příspěvkových organizací, vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, kterou zpracovala auditorská společnost K KREDIT s.r.o.

Samostatné usnesení je předkládáno jako každoročně ve věci schválení účetní závěrky za rok 2017. Součástí účetní závěrky je rozvaha – bilance, výkaz zisku a ztráty a příloha. Výsledkem hospodaření v hlavní činnosti je ztráta ve výši 94.515,81 Kč, v hospodářské činnosti potom zisk ve výši 4.454.684,68 Kč. Účetní ztráta v hlavní činnosti je způsobena hlavně odpisy dlouhodobého majetku a zúčtováním opravných položek.

Rozprava:

p. Hynková - v čem spočívá modernizace panelových domů?

p. Vlasák - modernizace panelových domů již proběhla, teď jenom splácíme ty úvěry, protože tam jsou různé půjčky z Fondu rozvoje bydlení. Jsou to každoroční závazky. Modernizace se týká jen čp. 192.

1 Závěrečný účet

USNESENÍ 253/20- ZM/2018

ZM projednalo

závěrečný účet města Žacléř za rok 2017

ZM schvaluje

a) závěrečný účet města za rok 2017 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města za uplynulý kalendářní rok s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad;
b) použití kladného výsledku hospodaření za rok 2017 v hospodářské činnosti na splacení jistin a úroků úvěrů na modernizaci bytových domů č.p. 387, 388, 389, 91 a 93 v roce 2018 a to ve výši 2.809.130,- Kč a na opravy a investice do kotelen, rekonstrukci obytného domu č.p. 192, výměnu oken a opravy v budově muzea ve výši 1.645.550,- Kč. Tyto částky budou převedeny do hlavní činnosti a jsou součástí rozpočtu roku 2018 – rozpočtový paragraf 6330, položka 4131. Zbývající část hospodářského výsledku hospodářské činnosti bude použit na běžné opravy a provozní výdaje v hospodářské činnosti.

Ztráta hlavní činnosti bude pokryta ziskem předchozích let.

Pro: 16
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0

2 Účetní závěrka města

USNESENÍ 254/20- ZM/2018

ZM projednalo
účetní závěrku města Žacléř za rok 2017
ZM schvaluje
účetní závěrku města Žacléř za rok 2017

Pro: 16
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0

4. Kontokorentní úvěr

Pro 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř
Konané dne: 31. 5. 2018
Zpracoval: Miroslav Vlasák

31. 5. 2018 končí platnost kontokorentního úvěru dle stávající smlouvy, který byl poskytnut našemu městu ve výši 2.000.000,- Kč a to formou debetního zůstatku běžného účtu a sloužil k překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města. Česká spořitelna a.s. předložila indikativní nabídku nového kontokorentního úvěru na stejné účely opět se splatností 1 rok ve stejné výši 2.000.000,- Kč s úrokovou sazbou vázanou na 1M PRIBOR + 1,16% p.a., což je proti stávajícímu kontokorentnímu úvěru mírné zvýšení (1M PRIBOR + 0,99% p.a.). Dne 17. 5. 2018 byla výše sazby 1-měsíční PRIBOR 1,12% p.a.

Finanční výbor projednal přijetí tohoto kontokorentního úvěru na svém jednání dne 28. 5. 2018 a doporučuje zastupitelstvu jeho přijetí schválit.

Rozprava:

p. Roček - kontokorent byl tedy využíván?

p. Vlasák - ano, byl použit vícekrát. Ne každý měsíc, cca každý druhý při časovém nesouladu příjmů a potřebných výdajů. Je to většinou třeba na týden - peníze se neprodleně vrací, jak je to možné.

p. Roček - dle usnesení ZM měla RM zastupitele o čerpání informovat.

p.Vlasák - ano, to jsme asi neučinili.

USNESENÍ č. 255/20- ZM/2018

Z M p r o j e d n a l o

Návrh na přijetí kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 2.000.000,- Kč a to formou debetního zůstatku běžného účtu k překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města se splatností 1 rok a s úrokovou sazbou vázanou na 1M PRIBOR + 1,16% p.a.

Z M s c h v a l u j e

Přijetí kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 2.000.000,- Kč a to formou debetního zůstatku běžného účtu k překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města se splatností 1 rok a s úrokovou sazbou vázanou na 1M PRIBOR + 1,16% p.a. s tím, že o čerpání a splácení kontokorentního úvěru bude neprodleně informována rada města.

Z M p o v ě ř u j e

Starostu podpisem smlouvy o poskytnutí kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 2.000.000,- Kč a to formou debetního zůstatku běžného účtu k překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města se splatností 1 rok a s úrokovou sazbou vázanou na 1M PRIBOR + 1,16% p.a.

Hlasování o usnesení:

Pro: Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

Proti:

Zdrželi se:

Nehlasovali:

5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 O regulaci provozování hazardních her

Pro 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 31. 5. 2018

Zpracoval: Miroslav Vlasák

Předkládám k projednání návrh obecně závazné vyhlášky č. 01/2018 o regulaci provozování hazardních her. Cílem této vyhlášky je vytvoření opatření směřujících k ochraně před škodlivými a nebezpečnými následky hraní hazardních her, vytvoření a udržení příznivých podmínek pro bydlení a život občanů ve městě, spočívající v úplném zákazu provozování hazardních her na území města Žacléř, neboť se jedná o činnost, která má škodlivý vliv na jejich účastníky a osoby jim blízké a která tvoří tzv. předpolí činností narušujících veřejný pořádek ve městě, dobré mravy, ochranu bezpečnosti, zdraví a majetku. Touto vyhláškou je zakázáno na území města Žacléř provozování binga, technické hry, živé hry a turnaje malého rozsahu. Bingo, technickou hru, živou hru a turnaj malého rozsahu povolené přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky lze provozovat nejdéle do doby platnosti vydaného povolení.

K předložení této vyhlášky ke schválení nás vedla ta skutečnost, že pokud město nemá takovouto obecně závaznou vyhlášku schválenou, probíhá povolování provozování těchto her ve správním

řízení a správnímu orgánu, pokud žadatel splní všechny zákonné povinnosti, nezbyvá nic jiného, než povolení vydat.

Návrh obecně závazné vyhlášky byl projednán radou města na 92. schůzi dne 23. května 2018 a rada města usnesením č. 2018/92/... doporučuje zastupitelstvu města schválit tuto obecně závaznou vyhlášku v předloženém znění.

Rozprava: - - -

USNESENÍ č. 256/20- ZM/2018

Z M p r o j e d n a l o

Návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2018 o regulaci provozování hazardních her.

Z M s c h v a l u j e

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018 o regulaci provozování hazardních her v předloženém znění.

Z M p o v ě ř u j e

Tajemníci Městského úřadu vyvěšením obecně závazné vyhlášky č. 1/2018 o regulaci provozování hazardních her na úřední desce.

Termín: 15.06.2018

Zodpovídá: Krista Markelová, tajemnice

Hlasování o usnesení:

Pro: Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

Proti:

Zdrželi se:

Nehlasovali:

6. Odkoupení části pozemku označeného jako parcela č. 340/77 v k.ú. Žacléř

Pro 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 31. 05. 2018

Zpracoval: Eva Rennerová

Odkoupení části pozemku označeného jako parcela č. 340/77 – ostatní plocha v katastrálním území Žacléř z vlastnictví [redacted] bytem Žacléř, [redacted] do vlastnictví města. Dle v katastru nemovitostí nezapsaného geometrického plánu č. 1047-39/2018 se jedná o pozemek označený jako parcela č. 340/96 o výměře 62 m². Kupní cena dle smlouvy o právu stavby a budoucího odkoupení dotčeného pozemku z 16.11.2015 je 700 Kč/m² včetně DPH, náklady spojené s odkoupením hradí město – geometrické oddělení pozemku, vklad práva do katastru nemovitostí.

Usnesení RM 2018/87/1961

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odkoupení části pozemku označeného jako parcela č. 340/77 – ostatní plocha v katastrálním území Žacléř z vlastnictví [redacted] bytem Žacléř, [redacted] do vlastnictví města za kupní cenu 700,- Kč/m². Dle v

katastru nemovitostí nezapsaného geometrického plánu č. 1047-39/2018 se jedná o pozemek označený jako parcela č. 340/96 o výměře 62 m².

Rozprava: - - -

USNESENÍ č. 257/20- ZM/2018

Z M p r o j e d n a l o

odkoupení části pozemku označeného jako parcela č. 340/77 – ostatní plocha v katastrálním území Žaclěř z vlastnictví [REDAKCE] bytem Žaclěř, [REDAKCE] do vlastnictví města za kupní cenu 700,- Kč/m² včetně DPH. Dle v katastru nemovitostí nezapsaného geometrického plánu č. 1047-39/2018 se jedná o pozemek označený jako parcela č. 340/96 o výměře 62 m². Náklady spojené s odkoupením hradí město Žaclěř - vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku, poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.

Z M s c h v a l u j e

odkoupení části pozemku označeného jako parcela č. 340/77 – ostatní plocha v katastrálním území Žaclěř z vlastnictví [REDAKCE] bytem Žaclěř, [REDAKCE] do vlastnictví města za kupní cenu 700,- Kč/m² včetně DPH. Dle v katastru nemovitostí nezapsaného geometrického plánu č. 1047-39/2018 se jedná o pozemek označený jako parcela č. 340/96 o výměře 62 m². Náklady spojené s odkoupením hradí město Žaclěř - vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku, poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na odkoupení části pozemku označeného jako parcela č. 340/77 – ostatní plocha v katastrálním území Žaclěř z vlastnictví [REDAKCE] bytem Žaclěř, [REDAKCE] do vlastnictví města za kupní cenu 700,- Kč/m² včetně DPH. Dle v katastru nemovitostí nezapsaného geometrického plánu č. 1047-39/2018 se jedná o pozemek označený jako parcela č. 340/96 o výměře 62 m². Náklady spojené s odkoupením hradí město Žaclěř - vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku, poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.

Termín: 31.07.2018

Zodpovídá: Hana Ilchmannová, referent majetkového oddělení

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na odkoupení části pozemku označeného jako parcela č. 340/77 – ostatní plocha v katastrálním území Žaclěř z vlastnictví [REDAKCE] bytem Žaclěř, [REDAKCE] do vlastnictví města za kupní cenu 700,- Kč/m² včetně DPH. Dle v katastru nemovitostí nezapsaného geometrického plánu č. 1047-39/2018 se jedná o pozemek označený jako parcela č. 340/96 o výměře 62 m². Náklady spojené s odkoupením hradí město Žaclěř - vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku, poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.

Termín: 31.07.2018

Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

Hlasování o usnesení:

Pro: Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

Proti:
Zdrželi se:
Nehlasovali:

7. Prodej pozemku zahrady v zahrádkové osadě Bukvičky

Pro 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 31. 05. 2018

Zpracoval: Eva Rennerová

██████████ bytem Žacléř, ██████████ žádá o odkoupení pozemků zahrady v zahrádkové osadě Bukvičky v katastrálním území Žacléř, a to pozemku, který je označen jako stavební parcela č. 1179 o výměře 15 m² a části pozemku, který je označen jako parcela č. 823/1 – ostatní plocha o výměře cca 390 m². Záměr prodeje byl vyvěšen od 27.03. do 11.04. 2018 za kupní cenu 27 Kč/m² včetně DPH, žadatelka je nájemnicí pozemků. Vypracování geometrického plánu na oddělení pozemku je nákladem kupujícího.

2018/87/1964

Rada města schvaluje záměr prodeje pozemků zahrady v zahrádkové osadě Bukvičky v katastrálním území Žacléř, a to pozemku, který je označen jako stavební parcela č. 1179 o výměře 15 m² a části pozemku, který je označen jako parcela č. 823/1 – ostatní plocha o výměře cca 390 m² za kupní cenu 27 Kč/m².

Rozprava: - - -

USNESENÍ č. 258/20- ZM/2018

Z M p r o j e d n a l o

prodej části pozemku označeného jako parcela 823/1 – ostatní plocha o výměře cca 390 m² a pozemku, který je označen jako stavební parcela č. 1179 o výměře 15 m² za cenu 27 Kč/m² včetně DPH paní ██████████ bytem Žacléř, ██████████, Žacléř. Vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku je nákladem kupující.

Z M s c h v a l u j e

prodej části pozemku označeného jako parcela 823/1 – ostatní plocha o výměře cca 390 m² a pozemku, který je označen jako stavební parcela č. 1179 o výměře 15 m² za cenu 27 Kč/m² včetně DPH paní ██████████ bytem Žacléř, ██████████, Žacléř. Vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku je nákladem kupující.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej části pozemku označeného jako parcela 823/1 – ostatní plocha o výměře cca 390 m² a pozemku, který je označen jako stavební parcela č. 1179 o výměře 15 m² za cenu 27 Kč/m² včetně DPH paní ██████████ bytem Žacléř, ██████████, Žacléř. Vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku je nákladem kupující.

Termín: 31.07.2018

Zodpovídá: Hana Ilchmannová, referent majetkového oddělení

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej části pozemku označeného jako parcela 823/1

– ostatní plocha o výměře cca 390 m² a pozemku, který je označen jako stavební parcela č. 1179 o výměře 15 m² za cenu 27 Kč/m² včetně DPH paní [redacted] bytem Žacléř, [redacted]. Vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku je nákladem kupující.

Termín: 31.07.2018

Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

Hlasování o usnesení:

Pro: Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

Proti:

Zdrželi se:

Nehlasovali:

8. Záměr prodeje pozemku zahrady na pozemcích označených jako parcely č. 952 a 946/1 v k.ú. Žacléř

Pro 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 31. 05. 2018

Zpracoval: Eva Rennerová

[redacted] bytem Žacléř, [redacted] žádá o odkoupení pozemku zahrádky nacházející se na pozemcích, které jsou označeny jako parcely č. 952 – trvalý travní porost a č. 946/1 – ostatní plocha o výměře cca 157 m² v katastrálním území Žacléř. Zahrádka se nenachází v linii zahrad zahrádkové osady Sad, stojí zcela mimo řady, zároveň je obtížně přístupná.

Usnesení RM 2018/91/2038

Rada města neschvaluje záměr prodeje částí pozemků označených jako parcely č. 952 – trvalý travní porost a č. 946/1 – ostatní plocha o výměře cca 157 m² v katastrálním území Žacléř.

Rozprava: - - -

Návrh usnesení:

Z a s t u p i t e l s t v o m ě s t a Ž a c l é ř

- I. Projednalo
záměr prodeje částí pozemků označených jako parcely č. 952 – trvalý travní porost a č. 946/1 – ostatní plocha o výměře cca 157 m² v katastrálním území Žacléř.
- II. Schvaluje
záměr prodeje částí pozemků označených jako parcely č. 952 – trvalý travní porost a č. 946/1 – ostatní plocha o výměře cca 157 m² v katastrálním území Žacléř.
- III. Ukládá
Majetkovému oddělení vyvěsit na úřední desku záměr prodeje částí pozemků označených jako parcely č. 952 – trvalý travní porost a č. 946/1 – ostatní plocha o výměře cca 157 m² v katastrálním území Žacléř.
Termín: 31. 07. 2018

Hlasování o usnesení:

Pro:

Proti: Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks

Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

Zdrželi se:

Nehlasovali:

- **Usnesení nebylo přijato.**

9. Prodej části pozemku označeného jako parcela č. 298/1 v k.ú. Žacléř

Pro 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 31. 05. 2018

Zpracoval: Eva Rennerová

██████████ bytem Žacléř, ██████████ žádá o odkoupení části pozemku označeného jako parcela č. 298/1 – trvalý travní porost o výměře cca 400 m² v zahrádkové osadě Pod Zahradami v katastrálním území Žacléř. K pozemku má od 12/2017 pachtovní vztah. Záměr prodeje byl vyvěšen od 20.04. do 05.05. 2018 za kupní cenu 27 Kč/m² včetně DPH, žadatel je pachtýřem pozemku. Vypracování geometrického plánu na oddělení pozemku je nákladem kupujícího.

Usnesení RM 2018/89/1999

Rada města schvaluje záměr prodeje části pozemku označeného jako parcela č. 298/1 – trvalý travní porost o výměře cca 400 m² v zahrádkové osadě Pod Zahradami v katastrálním území Žacléř.

Rozprava: - - -

USNESENÍ č. 259/20- ZM/2018

Z M p r o j e d n a l o

prodej části pozemku označeného jako parcela č. 298/1 – trvalý travní porost o výměře cca 400 m² v zahrádkové osadě Pod Zahradami v katastrálním území Žacléř za cenu 27 Kč/m² včetně DPH panu ██████████, ██████████. Vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku je nákladem kupujícího.

Z M s c h v a l u j e

prodej části pozemku označeného jako parcela č. 298/1 – trvalý travní porost o výměře cca 400 m² v zahrádkové osadě Pod Zahradami v katastrálním území Žacléř za cenu 27 Kč/m² včetně DPH panu ██████████, ██████████. Vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku je nákladem kupujícího.

Z M u k l á d á

Majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu na prodej části pozemku označeného jako parcela č. 298/1 – trvalý travní porost o výměře cca 400 m² v zahrádkové osadě Pod Zahradami v katastrálním území Žacléř za cenu 27 Kč/m² včetně DPH panu ██████████, ██████████. Vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku je nákladem kupujícího.

Termín: 31.07.2018

Zodpovídá: Hana Ilchmannová, referent majetkového oddělení

Z M p o v ě ř u j e

Starostu města podpisem kupní smlouvy na prodej části pozemku označeného jako parcela č.

298/1 – trvalý travní porost o výměře cca 400 m² v zahrádkové osadě Pod Zahradami v katastrálním území Žacléř za cenu 27 Kč/m² včetně DPH panu [REDACTED], [REDACTED]. Vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku je nákladem kupujícího.

Termín: 31.07.2018

Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

Hlasování o usnesení:

Pro: Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaníček Aleš, Vlasák Miroslav

Proti:

Zdrželi se:

Nehlasovali:

10. Rozpočtové opatření č. 2/2018

Pro 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 31. 5. 2018

Zpracoval: Ing. Šárka Kopřivová

Předkládám k projednání rozpočtové opatření č. 2/2018, kterým se navrhuje změna č. 2 rozpočtu města na rok 2018. Na jednání Finančního výboru v pondělí 28. 5. 2018 bylo ještě do návrhu změn rozpočtu přidáno na základě požadavku ředitele Základní školy 100.000,- Kč na výměnu několika oken ve školní kuchyni, které již nejdou otevírat a dochází zde k výskytu plísň. Zbývající výměna oken včetně vzduchotechniky bude připravena do rozpočtu na rok 2019.

Celkové příjmy se zvyšují o 19.103.600,- Kč, výdaje se zvyšují o 19.271.410,-Kč. Schválené převody majetku budou zapracovány do dalšího rozpočtového opatření.

Příjmy se navyšují ve třídě 1 – daňové příjmy o 3.201.130,- Kč, zde se jedná o daň z příjmu právnických osob za obce dle podaného daňového přiznání, nedaňové příjmy se navyšují o 266.550,- Kč, jedná se o příjmy z pronájmů, které nebyly rozpočtovány, třída 4 – přijaté dotace se navyšuje o 15.635.920,- Kč. Na této třídě se nově rozpočtuje dotace na demolice tří domů v Červené kolonii ve výši 9.088.800,- Kč, dotace pro TIC ve výši 36.000,- Kč a převody z vlastních účtů hospodářské činnosti o 6.511.120,- Kč.

Na straně výdajů se **skupina 3 – služby pro obyvatelstvo se navyšuje o 15.446.000,- Kč**, z toho se kapitola 3111 – předškolní vzdělávání se snižuje o 200.000,- Kč (nižší náklady na rekonstrukci kotelny a otopného systému), kapitola 3113 – základní školy se navyšuje o 480.000,- Kč (oprava střechy nad jídelnou, lemování oken nad školní družinou a výměna nefunkčních oken ve školní kuchyni), kapitola 3315 – muzeum se navyšuje o 435.000,- Kč (přestavba vytápění a akce spojené s výměnou oken – částečně financováno z dotací MK a projektu INTERREG), kapitola 3326 – zařízení, zachování a obnova hodnot národní historie se navyšuje o 200.000,- Kč (navýšení spojené s rekonstrukcí Mariánského sloupu), kapitola 3612 – bytové hospodářství se navyšuje o 14.400.000,- Kč (demolice bytových domů v ČK – náklady ve výši 11.500 tis. Kč zatím dle rozpočtu, výsledkem výběrového řízení by mělo dojít ke snížení nákladů, 2.900 tis. rekonstrukce č.p. 192), kapitola 3631 – veřejné osvětlení se navyšuje o 50.000,- Kč, kapitola 3639 – komunální služby a územní rozvoj se zvyšuje o 181.000,- Kč (130 tis. Kč ohříváč do kotelny č.p. 387, 51 tis. nákup pozemku). **Výdaje ve skupině 6 – všeobecná veřejná správa a služby se navyšují o 3.725.410,- Kč**, z čeho je na kapitole 6118 – presidentské volby navýšení o

24.290,- Kč a kapitola 6399 – ostatní finanční operace o 3.701.120,- Kč (3.201.120,- DPPO za obce a 500 tis. na platby DPH).

Po této úpravě rozpočtu budou příjmy rozpočtu včetně financování činit 93.854.910,- Kč, výdaje po zahrnutí financování 93.791.580,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 2/2018 bylo projednáno Finančním výborem dne 28. 5. 2018.

Rozprava:

p. Roček - škola - na některém z minulých ZM jsem vznášel požadavek na opravu tělocvičny. Měl by být vypracován nějaký harmonogram nutných oprav. Ta okna už mohla být v nějakém plánu pro letošní rok a ne to teď řešit na poslední chvíli urgentně. To zázemí v tělocvičně je opravdu ve velmi špatném stavu.

p. Vlasák - s šatnami počítá pan ředitel v rozpočtu školy. Akce je v běhu a čeká se nyní na nabídky. Realizace bude záviset i na tom, zda se přihlásí nějaká firma. O oknech samozřejmě víme, hovořili jsme o tom na radě a chtěli jsme to zařadit na příští rok včetně vzduchotechniky. Nyní se ale už dělá v kuchyni plíseň a je potřeba to komplexně řešit.

Nyní se dost investovalo do školek, škola byla z toho důvodu trochu upozaděná.

p. Roček - chtělo by to seznam od pana ředitele s jeho prioritami, aby bylo v budoucnu jasné, co je potřeba.

USNESENÍ č. 260/20- ZM/2018

Z M p r o j e d n a l o

Návrh rozpočtového opatření č. 2/2018, které obsahuje změnu č. 2 rozpočtu na rok 2018, kterou se navyšují příjmy rozpočtu města na rok 2018 o 19.103.600,- Kč a výdaje rozpočtu na rok 2018 o 19.271.410,- Kč.

Z M s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření č. 2/2018, které obsahuje změnu č. 2 rozpočtu na rok 2018, kterou se navyšují příjmy rozpočtu města na rok 2018 o 19.103.600,- Kč a výdaje rozpočtu na rok 2018 o 19.271.410,- Kč

V rámci tohoto rozpočtového opatření přijetí dotace od Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace Městských památkových rezervací a městských památkových zón ve výši 400.000,- Kč:

- 300.000,- Kč na třetí etapu restaurování mariánského sloupu, celkové náklady činí 606.300,- Kč bez DPH, podíl vlastníka (města Žacléř) 306.300,- Kč.

- 100.000,- Kč na výměnu oken na objektu Rýchorské náměstí čp. 10, celkové náklady činí 333.250,- Kč bez DPH, podíl vlastníka (města Žacléř) 233.250,- Kč

Z M u k l á d á

Radě města a vedoucí ekonomického odboru Městského úřadu Žacléř Ing. Kopřivové řídit se schváleným rozpočtem po zpracování rozpočtového opatření č. 2/2018.

Hlasování o usnesení:

Pro: Efler František, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaniček Aleš, Vlasák Miroslav

Proti:

Zdrželi se: Hynková Jana, Ing. Marks Wolfgang

Nehlasovali:

11. Volba předsedících Okresního soudu v Trutnově

Pro 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 31. 5. 2018

Zpracoval: Miroslav Vlasák

Na základě žádosti předsedkyně Okresního soudu v Trutnově předkládám ke schválení návrh na zvolení paní Zuzany Růžičkové předsedící Okresního soudu v Trutnově. Paní Růžičková pracuje v této funkci již mnoho let a projevila zájem i nadále u Okresního soudu v Trutnově působit. Ze strany Okresního soudu je s prací paní Růžičkové velká spokojenost.

Rozprava: - - -

USNESENÍ č. 261/20- ZM/2018

Z M p r o j e d n a l o

Návrh na zvolení paní Zuzany Růžičkové, bytem Žacléř, předsedící Okresního soudu v Trutnově.

Z M s c h v a l u j e

Zvolení

Paní Zuzany Růžičkové, bytem Žacléř, předsedící Okresního soudu v Trutnově.

Z M u k l á d á

Starostovi oznámit provedení této volby předsedkyni Okresního soudu v Trutnově.

Termín: 15.06.2018

Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

Hlasování o usnesení:

Pro: Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaniček Aleš, Vlasák Miroslav

Proti:

Zdrželi se:

Nehlasovali:

12. Veřejnoprávní smlouva

Pro 20. zasedání zastupitelstva města Žacléř

Konané dne: 31. 5. 2018

Zpracoval: Miroslav Vlasák

Předkládám k projednání a schválení novou veřejnoprávní smlouvu mezi městem Trutnov a městem Žacléř o zajišťování výkonu úkolů dle ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii ve znění pozdějších předpisů. Město Trutnov se zavazuje, že jím zřízená Městská policie Trutnov (dále jen „městská policie“) bude na základě této smlouvy vykonávat v plném rozsahu úkoly městské policie stanovené ustanovením § 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii nebo zvláštním zákonem na území města Žacléř, zejména dohled nad dodržováním pravidel občanského soužití, dohled nad dodržováním obecně závazných vyhlášek a nařízení obce, podílení se v rozsahu stanoveném zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem na dohledu na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, podílení se na kontrole

dodržování právních předpisů o ochraně veřejného pořádku, dohledu nad dodržováním čistoty na veřejných prostranstvích v obci, vyjma měření rychlosti vozidel prostřednictvím automatizovaného technického prostředku používaného bez obsluhy. Tato smlouva nahrazuje obdobnou smlouvu z roku 2015 a nejpodstatnější změna spočívá ve zvýšení částky na jednoho strážníka z 280,- Kč/hod. na 296,- Kč/hod. a z 8,50 Kč/km na 9,- Kč/km jízdy vozidla MPT.

Rozprava: - - -

USNESENÍ č. 262/20- ZM/2018

Z M p r o j e d n a l o

Návrh veřejnoprávní smlouvy mezi městem Trutnov a městem Žacléř o zajišťování výkonu úkolů dle ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii ve znění pozdějších předpisů.

Z M s c h v a l u j e

Uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Trutnov a městem Žacléř o zajišťování výkonu úkolů dle ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii ve znění pozdějších předpisů.

Z M p o v ě ř u j e

Starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy mezi městem Trutnov a městem Žacléř o zajišťování výkonu úkolů dle ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii ve znění pozdějších předpisů.

Termín: 30.06.2018

Zodpovídá: Miroslav Vlasák, starosta

Hlasování o usnesení:

Pro: Efler František, Hynková Jana, Mgr. et Mgr. Kligerová Regina, Kocurková Hana, Ing. Kožuch Jan, Macola Petr, Ing. Markel Benedikt, Ing. Marks Wolfgang, Melesík Milan, Nagy Attila, Mgr. Pajskrová Petra, Pospíšil Vladimír, Bc. Rennerová Eva, Roček David, Vaniček Aleš, Vlasák Miroslav

Proti:

Zdrželi se:

Nehlasovali:

13. Dotazy občanů

p.Businský – dával jsem požadavek na posouzení kácení stromů na Baníku – v listopadu. Jak to vypadá?

p. Rennerová – Komise se kvůli tomu nesešla. Ale budou se upravovat stromy u tenisových kurtů, při tom se znalec podívá i na tyto stromy a posoudí žádost.

p.Hynková – zametení hlavní silnice

p. Vlasák - zameták měla SÚS v opravě, ale je to zaurgované a měli by to udělat.

p.Roček – náměstí, jaký bude výsledný stav?

p.Vlasák – zidka 80 cm. Potom svah, nahoře se osadí znovu nějaké stromy.

p. Roček - materiál z opěrné zdi – bude se někam ukládat?

p.Vlasák – většina se znovu použije, zbytek dáme na paletu a uložíme. Další rekonstrukce se bohužel odvíjí od opravy silnice.

Do projektu bude možné zakomponovat i pásy z kostek před a za náměstím. Ostatní bude asphalt. Odděluje to náměstí opticky od běžné silnice. Bude to ale v rovině, ne vyvýšené.

p.Nagyová – parkování u bunkru?

p. Vlasák - Trutnov má parkoviště naplánované, prošel tam také nějaký projekt, ze kterého to bude financované.

p.Businský – to osvětlení, které se bude měnit, jde do šrotu, nebo bude využité?
p.Vlasák – budeme to řešit. Vytaháme to, složíme a uvidíme co s tím.

14. Závěr (p. Vlasák)

Vážení členové zastupitelstva, vážení spoluobčané, vzhledem k tomu, že jsme vyčerpali program dnešního zasedání, toto zasedání končím.

21. zasedání zastupitelstva se bude konat koncem srpna tohoto roku.

*Zapsala: K.Markelová
31.5.2018*

ověřovatel

ověřovatel

starosta